



UF 11.590 / \$442.262.810

📍 Las Salinas

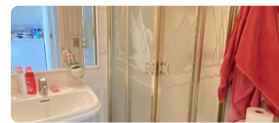
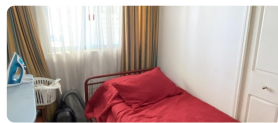
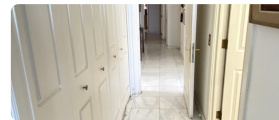
🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 140 m<sup>2</sup> construidos



VENDO departamento amplio con vista absolutamente despejada al Norte y Poniente de 4 Dormitorios y 3 Baños(incluido servicios), 2 estacionamientos, uno atrás del otro, 1 bodega. ubicado en Condominio Puerto Pacífico, Viña del Mar. SUPERFICIE TOTAL: 140 m2. PRECIO: 11590 Unidades de Fomento.

DISTRIBUCION Y CARACTERISTICAS: Hall de ingreso, living-comedor integrados. Cocina tradicional. Cuarto de lavado. Habitación principal con baño en suite y vista despejada al mar , segundo y tercer dormitorio con closet. Habitación de servicio con baño propio. Terraza cerrado con orientación nor poniente con vista al mar y sol durante el invierno. Todo el piso en Mármol Blanco y cerámicos en los baños.

#### AMENITIES Y CARACTERÍSTICAS DEL EDIFICIO

Jardines con juego para niños

Piscina al aire libre semi-temperada para niños y adultos

Sala de reuniones

Sala de juegos

Sala de juegos para niños

Dos gimnasios

Dos saunas

Lavandería

Seis ascensores por torre

Conserjería 24 hrs

Estacionamiento de visitas

Gastos comunes promedio: \$270.000

Ícónico complejo de cuatro edificios de Viña del Mar construido en 1996. Se caracteriza por sus lujosas terminaciones. Emplazado en uno de los mejores y más seguros sectores de la ciudad jardín. Frente a playa El Sol. Cercano a Centro Comercial Marina Arauco, bancos, farmacias, restaurantes y bares. Durante la temporada estival cuenta con mucha actividad turística y recreacional

Gastos comunes aproximados: **\$270.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**

Año construcción: **1996**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Amoblado
- ✓ Ascensor
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio
- ✓ Home Office
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Lavandería
- ✓ Logia
- ✓ Loza Radiante
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Piscina temperada
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños