



UF 8.300 / \$315.134.400

📍 Miraflores bajo

🚗 4 dormitorios

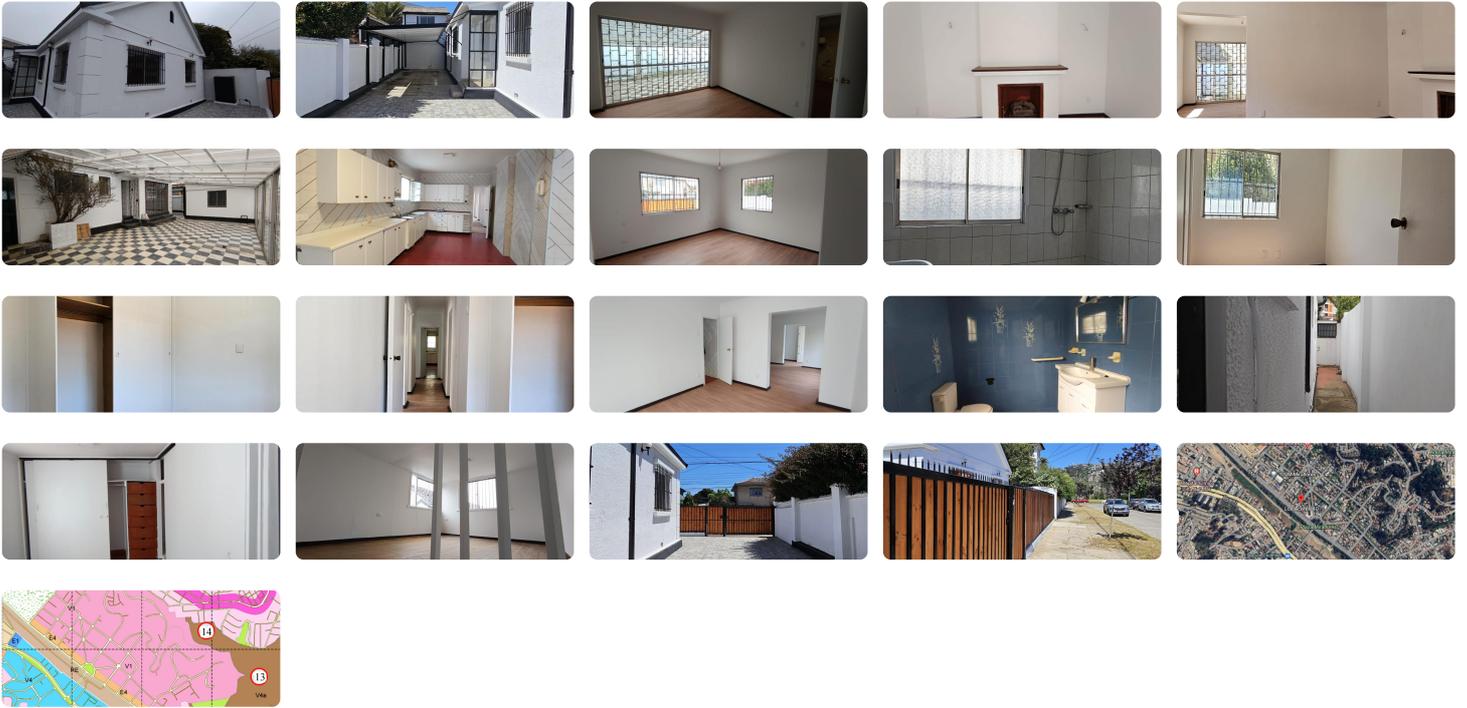
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 168 m<sup>2</sup> construidos

📏 338 m<sup>2</sup> terreno



Vendo Amplia Casa en

sector de Miraflores bajo, con un terreno de 338 m<sup>2</sup>

y 168 m<sup>2</sup> de construcción,

La casa cuenta con

- amplio acceso y patio pavimentado
- estacionamiento para 4 vehículos
- patio trasero techado,

La casa principal es de un piso, construcción sólida,

con:

- living y comedor separados
- chimenea
- amplia cocina con comedor de diario
- 3 dormitorios todos con closet
- 2 baños completos con ducha
- 1 baño de servicio completo en sector patio.

Posee una amplia mansarda que puede ser habilitada.

Aparte tiene un loft independiente que puede servir de oficina, la construcción es de madera de dos

pisos, posee conexiones para poder habilitar una cocina y baño

Todo se encuentra regularizado

Zonificación permite: tener equipamiento, así que sirve también para empresas, oficinas o escuelas, entre otros.

Cercano a Supermercado Jumbo, colegios, universidad, excelente conectividad.

Para vivir en un barrio seguro cerca de todo o tener una gran inversión.

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

Orientación: **Norponiente**

Pisos: **2**

### Barrio:

Metro (7 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (6 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (5 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (6 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio

- ✓ Bodega
- ✓ Chimenea
- ✓ Luz eléctrica