



EN ARRIENDO

# EDIFICIO CONCEPT SMART

CONCEPCIÓN  
\$450.000

UF 11,9 / \$450.000

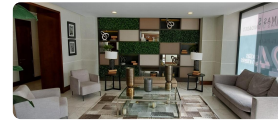
📍 CENTRO CONCEPCIÓN

🛏️ 1 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🏠 3 m<sup>2</sup> terraza



¡Vive en el corazón de Concepción!

Se arrienda exclusivo departamento de 1 dormitorio con baño en suite y un espacioso walking closet. Ubicado en pleno centro de la ciudad, este luminoso hogar ofrece un diseño moderno con una cómoda distribución. El living, conectado a una cocina equipada, con cubierta granito, encimera eléctrica, horno empotrado, campana, instalación para lavadora es todo lo que necesitas, y es ideal para disfrutar de tus momentos de descanso. Además, cuenta con un acogedor balcón donde podrás relajarte y aprovechar la excelente iluminación natural que llena cada rincón del departamento.

Además, su ubicación privilegiada en el corazón de Concepción te conecta con lo mejor de la ciudad: universidades, colegios, centros médicos, restaurantes, Mall del centro, tiendas, y transporte a solo pasos de tu puerta. ¡Todo lo que necesitas para una vida práctica y vibrante está aquí!

También el edificio ofrece las siguientes características:

- Quincho
- Sala de pool
- Family roon
- Gimnasio
- Lavandería

-Ascensores

-Conserjería 24/7

Valor \$ 450.000

GG.CC \$ 50.000

SARFEL GESTIÓN INMOBILIARIA

Gastos comunes aproximados: **\$50.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**

### Barrio:

Metro (5 min)  
Colegios (1 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (5 min)  
Ciclovía (2 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (5 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (4 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz eléctrica

- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet