



UF 18,4 / \$700.000

📍 Brisa del Sol

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 90 m<sup>2</sup> construidos



Se arrienda amplio departamento, 90 mts2 aproximadamente, en condominio Mirador del Caucazo II de Brisa del Sol Talcahuano.

Departamento de 3 dormitorios y 2 baños, dormitorio principal con baño en suite y 2 walking closet, los otros dormitorios con sus closet.

Amplia cocina amoblada y equipada.

Living comedor

Amplia terraza

Sol de mañana, en primer piso.

Cuenta con dos estacionamientos

**Brisa del Sol** está ubicado en el Centro del Gran Concepción Metropolitano, **Cerca de Todo**. Un barrio consolidado con un equipamiento de primer nivel, que le otorgan servicio al barrio y al Gran Concepción, lo cual ha permitido que la Plusvalía del barrio este en continuo crecimiento.

**Brisa del Sol**, la tranquilidad y felicidad de llegar temprano a casa, compartir más tiempo en familia, **Cercano a Todo** y la mejor inversión familiar.

## Servicios Cercanos

- Casino Marina del Sol
- Espacio Marina
- Centro de Eventos
- Farmacia
- Inacap
- Colegio Etchegoyen
- Cuerpo de Bomberos
- Hotel MDS
- Puerto Marina
- Strip Center Versluys
- Restaurantes
- Polideportivo UDLA
- Servicentro Copec
- Teatro Marina

- TVN
- Universidad Andrés Bello
- PDI
- Jardines Infantiles

## Caract. & Equipamiento

- Quincho exterior cerrado
- Conserjería
- Gimnasio
- Sala Multiuso
- 2 ascensores
- Cámaras de seguridad al interior de la torre y exteriores
- Sala de encomiendas para recepción de paquetes

Gastos comunes aproximados: **\$110.000**

## Más características

Año construcción: <b>2023</b>		
-------------------------------	--	--