



UF 90 / \$3.416.400

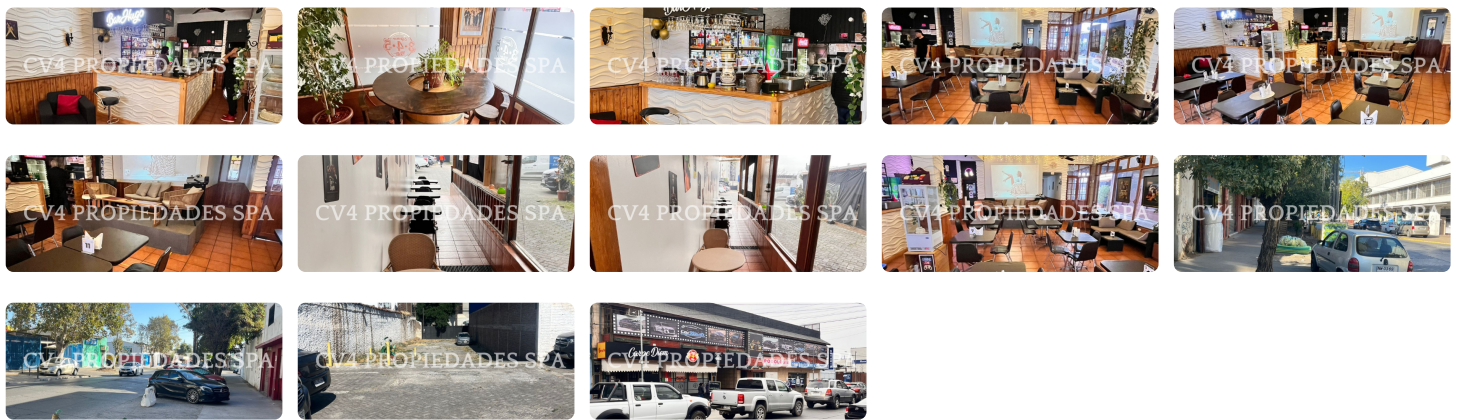
📍 San Martín/José Domingo Mujica

🚻 3 baños

🚗 25 estacionamientos

🏠 244 m² construidos

🌳 1000 m² terreno



CV4 propiedades SPA arrienda local comercial en un primer piso para todo tipo de negocio, oficinas, restaurante, veterinaria, entre otros en calle San Martín/Eduardo Mujica en pleno centro de Rancagua cuenta con lo siguiente: #Primer Piso local de 244 M2 #No incluye Mobiliario (se puede comprar derecho de llave) #3 Baños (hombre, Mujer y Personas con movilidad reducida) # Ubicación estratégica y privilegiada de alta afluencia de público #Estacionamientos para aproximadamente 25 autos (se pueden sub-arrendar) # Arriendo del local 90 UF mensuales #Acceso por calle San Martín y Rubio Envíanos tus consultas al correo cv4propiedades@gmail.com o a nuestro [WhatsApp +56997128899](https://www.whatsapp.com/business/profile/56997128899).

Gastos comunes aproximados: \$1.111.011

Más características

Orientación: **Oriente**
Año construcción: **2024**

Barrio:
Metro (1 min)
Colegios (1 min)
Supermercado (1 min)
Clínicas (1 min)
Ciclovía (1 min)
Comercio (1 min)

✅ Agua potable

✅ Luz eléctrica

	Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)		
--	---	--	--