



UF 8.100 / \$309.087.900

📍 Alto Macul

🚗 3 dormitorios

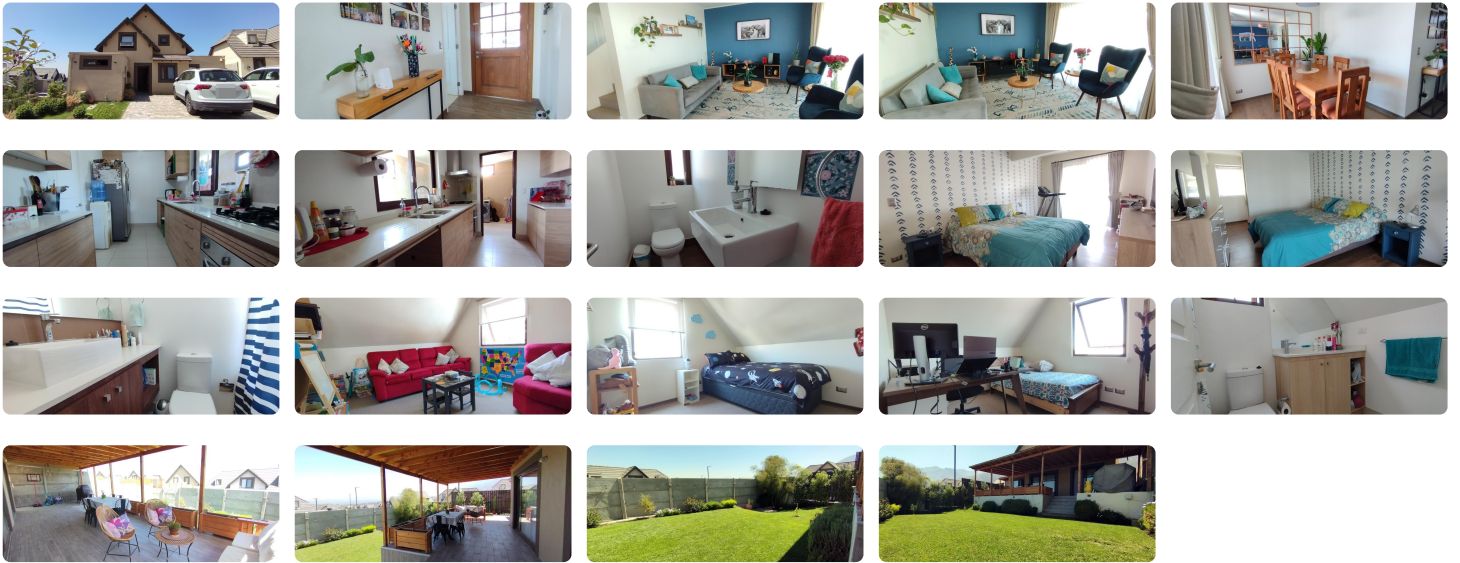
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 153 m<sup>2</sup> construidos

🌳 316 m<sup>2</sup> terreno



¡Llegar y habitar!

Cuenta con hall de acceso, living comedor, cocina independiente amoblada (cubiertas de cuarzo) y equipada, loggia con acceso desde antejardín y desde patio trasero, baño de visitas. Dormitorio principal ampliado, en primer piso, con acceso a terraza, walking closet y baño en suite.

En segundo piso posee sala de estar, dos cómodos dormitorios con vista hacia el valle de Santiago, baño completo.

Antejardín con estacionamiento para dos vehículos grandes, con adoquines de piedra. Patio posterior con jardín formado, riego automático y gran terraza techada.

Propiedad al interior de condominio tipo americano (no perimetral), muy seguro, con acceso controlado las 24 hrs, áreas verdes y estacionamiento de visitas.

Se encuentra en excelente estado, llegar y habitar, sólo 4 años de uso.

Venta incluye cortinas y cámaras de seguridad.

GC: \$95.000 aprox.

Contribuciones: \$160.000 cada cuota.

PMC

Gastos comunes aproximados: **\$95.000**

Contribuciones aproximadas: **\$160.000**

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Pisos: **2**  
Año construcción: **2020**

**Barrio:**  
Colegios (17 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alarma
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega

- ✓ Home Office
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Walk-in closet