



UF 11,3 / \$430.000

- 📍 centro
- 🛏 1 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🚿 1 baños
- 🚗 1 estacionamientos
- 🏠 40 m² construidos
- 🌿 2 m² terraza



Corretajes San Pedro y Mancinelli Propiedades, arriendan este soleado y cálido departamento en calle Maipú 1318 (Maipú esquina Paicavi), cerca de las universidad de Concepción y del Desarrollo, locomoción a la puerta, a minutos del centro de Concepción.

Edificio moderno, posee conserjería, ascensores, sala multiuso, terraza con quincho, gimnasio.

Departamento en piso 7, muy soleado, cómodo, incluye conexión para lavadora, cocina americana, amplios espacios, cortinas roller y luminaria.

Incluye un estacionamiento.

Valor de arriendo \$430.000.- más los gastos comunes (\$45.000.- app)

Gastos comunes aproximados: **\$40.000**

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2022**

Barrio:
Metro (30 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (20 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos

	Parques (20 min)		
--	------------------	--	--