



UF 2.450 / \$93.612.050

📍 Metro Mirador

🚗 2 dormitorios

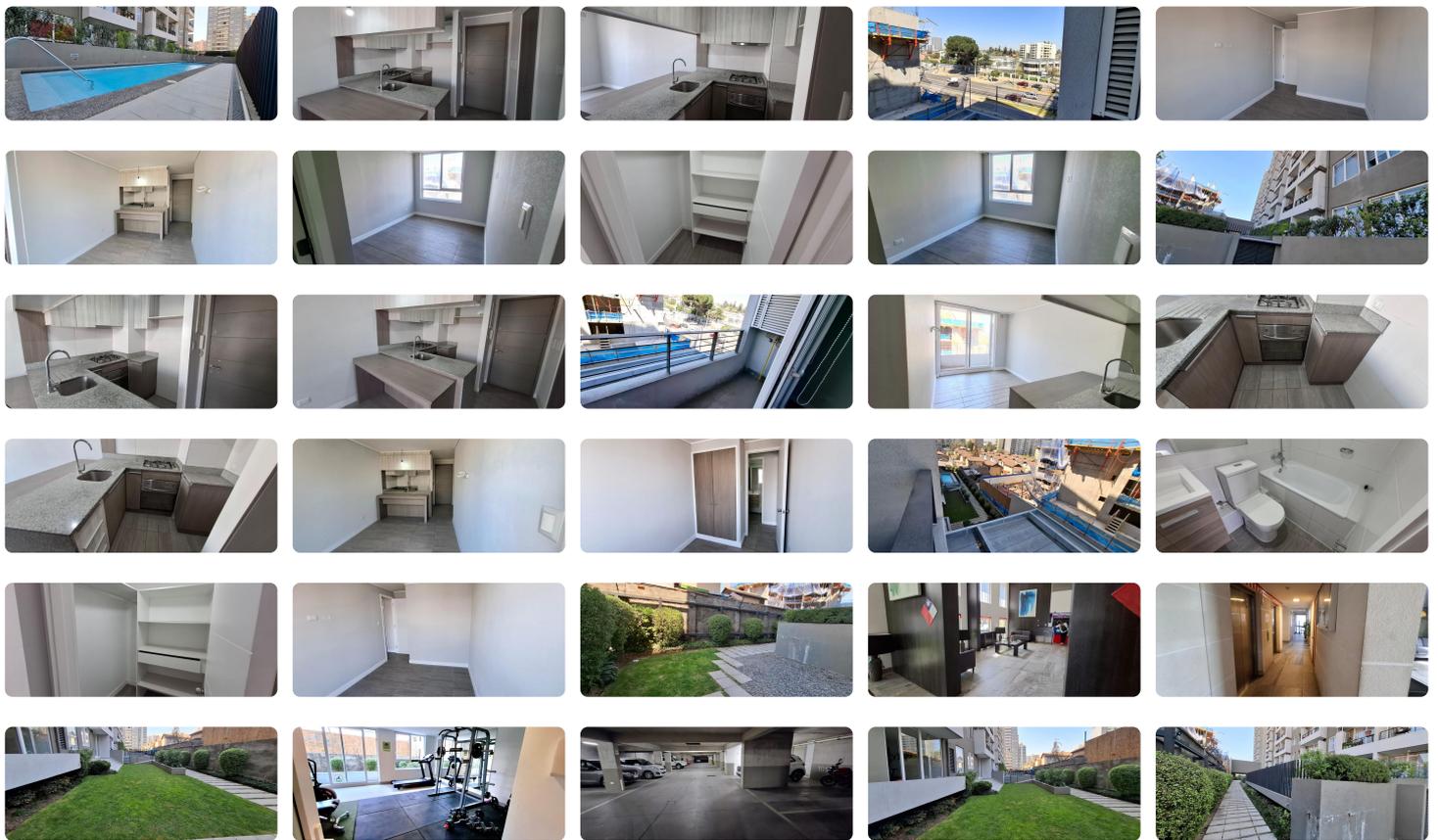
🛏️ 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 40 m² construidos

🏠 5 m² terraza



¡Oportunidad única en La Florida!

Este acogedor departamento de **2 dormitorios y 1 baño** se encuentra en el **5to piso** de un edificio moderno de 14 pisos, con conexión a lavadora. A pocos minutos caminando del **Metro Mirador**, garantizando una excelente conectividad con el resto de la ciudad.

El inmueble cuenta con:

- **Dormitorio principal amplio** con walkin closet.
- **Segundo dormitorio ideal** para oficina, sala de estudio o habitación de invitados.
- **Baño completo** con terminaciones modernas.
- **Cocina americana** equipada y funcional, conectada a un luminoso living-comedor.
- **Estacionamiento privado** incluido.
- **Bodega independiente**, perfecta para almacenaje adicional.

- **Terraza con Orientación Sur**
- **Calefont independiente**
- **Gas Natural**

El edificio ofrece áreas comunes bien mantenidas, un hermoso y amplio hall de entrada, seguridad 24/7, accesos controlados, ascensores y espacios recreativos para la familia, piscina en el último piso con una vista espectacular, gimnasio, sala multiuso, Quincho.

Todo lo que necesitas a tu alcance: supermercados, centros comerciales, colegios y áreas verdes. Ideal para familias jóvenes, parejas o inversionistas.

¡No dejes pasar esta excelente oportunidad de vivir en una de las mejores ubicaciones de La Florida!

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Más características

Orientación: **Sur**
Año construcción: **2018**

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (10 min)
Clínicas (10 min)
Comercio (10 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (5 min)
Parques (10 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles

- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet