



UF 2.350 / \$89.224.800

📍 Metro Moneda

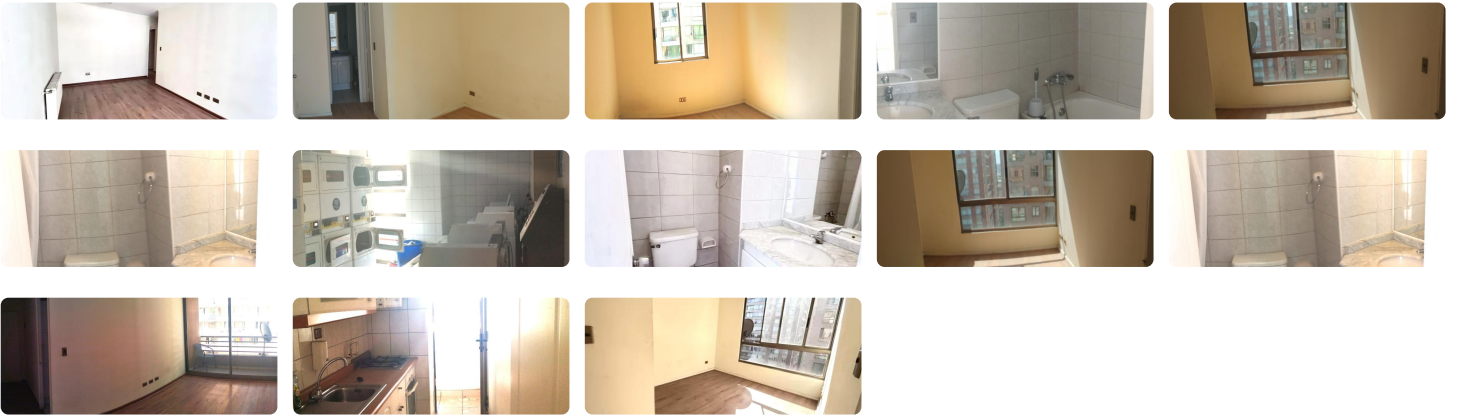
🛏️ 2 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🏠 53 m<sup>2</sup> construidos

🏠 4 m<sup>2</sup> terraza



### ¡Oportunidad única en Lord Cochrane!

Valor Comercial UF2.750

¡VALOR OFERTA! (Se escuchan ofertas por sobre UF2.350).

Este acogedor departamento de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en el piso 13 de un edificio de 19 pisos, con excelente administración a pocos pasos del metro Moneda, lo que lo convierte en una opción ideal para quienes buscan comodidad y conectividad en el corazón de la ciudad.

Al ingresar, te recibirán amplios espacios y una cocina cerrada perfectamente equipada, ideal para disfrutar de momentos culinarios en familia. La luminosidad del departamento se realza gracias a su terraza privada, perfecta para relajarse y disfrutar de vistas panorámicas.

El edificio cuenta con seguridad 24/7y una destacada oferta de amenidades: una refrescante piscina y un quincho en la azotea, sala de juegos y de eventos ideales para compartir con amigos y familiares. También podrás mantenerte activo en el gimnasio completamente equipado, para facil acceso y seguridad cuenta con estacionamientos de visitas, tambien podrás aprovechar la lavandería disponible para mayor comodidad.

Los gastos comunes son de 80.000 pesos aproximadamente incluyendo el agua caliente, una inversión que garantiza un excelente cuidado del equipamiento para un acceso confiable a todas las áreas comunes y servicios del edificio. No pierdas la oportunidad de vivir en un lugar que combina estilo, confort y una ubicación privilegiada.

¡Contáctanos para agendar tu visita!

Gastos comunes aproximados: \$80.000

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **2005**

**Barrio:**  
Metro (5 min)  
Colegios (15 min)  
Supermercado (1010 min)  
Clínicas (15 min)  
Ciclovía (5 min)  
Locomoción colectiva (5 min)  
Parques (5 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería

- ✓ Logia
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos