



UF 13,9 / \$530.000

📍 Mall Florida Center

🛏 3 dormitorios

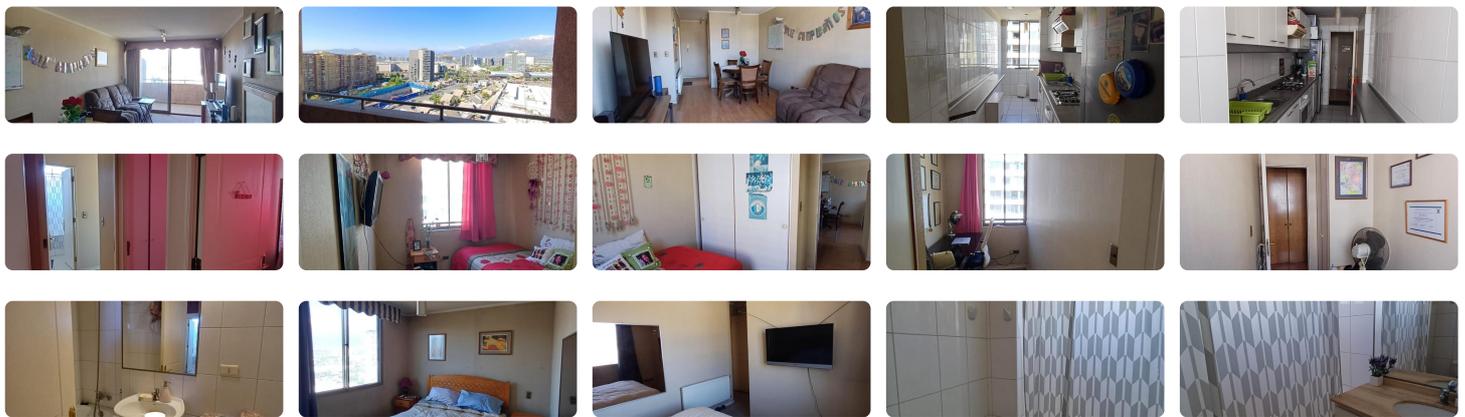
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 73 m<sup>2</sup> construidos

🌿 5 m<sup>2</sup> terraza



Oportunidad!!! Arriendo acogedor departamento orientación Oriente, en un piso 15, con muy buena ubicación a una cuadra de la estación de Metro Mirador y locomoción colectiva. Cercana a Colegios, Mall Florida Center, supermercados, farmacias y comercios en general.

Consta de living comedor con salida a amplia terraza con una hermosa vista a la cordillera, cocina tradicional amoblada y equipada con encimera a gas para cuatro platos y horno eléctrico más logia.

Dormitorio principal con baño en suite, dormitorio mediano para cama de una plaza  $\frac{1}{2}$  más velador y dormitorio pequeño para cama de una plaza o para escritorio, todos con closet.

Dos baños completos.

Condominio cuenta con conserjería 24/7, piscina, salón de eventos y juegos infantiles

Incluye estacionamiento SIN Bodega

Gastos comunes \$80.000.- más caliente

Disponible a partir de la quincena de noviembre 2024

Requisitos:

- Renta líquida tres veces el valor de arriendo
- 12 últimas cotizaciones de AFP
- Documentar el año con 12 cheques y/o un aval
- Certificado de Dicom platinum 360°
- Cédula de identidad por ambos lados

Al Calificar, cancelar:

- Mes de arriendo
- Mes de garantía
- 50% de un mes de arriendo (comisión)
- Gastos notariales

Consulte!!!

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

## Más características

Orientación: **Oriente**  
 Año construcción: **2008**

**Barrio:**  
 Metro (5 min)  
 Colegios (5 min)  
 Supermercado (5 min)  
 Clínicas (5 min)  
 Ciclovía (5 min)  
 Comercio (5 min)  
 Comisaría (20 min)  
 Estación de servicios (15 min)  
 Locomoción colectiva (5 min)  
 Parques (5 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Sala de reuniones