



UF 4.700 / \$178.449.600

📍 SECTOR ORIENTE DE TALCA

🚗 3 dormitorios

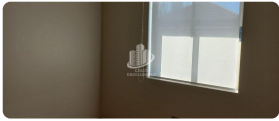
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 76 m<sup>2</sup> construidos

🏠 279 m<sup>2</sup> terreno



Se vende/arrienda hermosa casa en el sector oriente de Talca

La propiedad se encuentra cercana a Av. San Miguel, Av. Las Rastras, 5 minutos de Carretera 5 Sur, 3 minutos de Universidades, Mall Plaza maule, Supermercados, etc.

La casa tiene 76m2 construidos y 279m2 de terreno, y cuenta con:

- 3 Dormitorios (Todos con closet) (Principal en suite)
- Amplio living-comedor
- Cocina
- 2 Baños
- Logia
- Terraza sin techar
- Amplio estacionamiento
- Patio con pasto

Valor: 4.700 UF + 2% de Honorarios de corretaje

Factibilidad de arriendo con promesa de compra (Valor arriendo: 700.000)

La propiedad se destaca por su amplio metraje y su cercanía con supermercados, colegios, universidades, bancos, Mall Plaza

Maule, clínicas, etc. en un sector tan solicitado y seguro como lo es el sector oriente de Talca

9 4 1 5 1 9 7 7 7

Gastos comunes aproximados: **\$5.000**

## Más características

--	--	--