



UF 15 / \$569.550

📍 Metro Los Leones

🚻 1 baños

🏠 42 m<sup>2</sup> construidos

🏠 42 m<sup>2</sup> terreno



Oficina de 42m2 totales que se entrega recién pintada y arreglada (fotos previas a inicio de arreglos), tiene 2 privados, recepción espaciosa ,1 baño y una terraza con excelente vista.

Ubicada a pasos de combinación de Metro Los Leones L1/L6 en área de alta demanda comercial en providencia; restaurantes, bancos, grandes tiendas, oficinas.

En moderno edificio con disponibilidad y conserjería 24/7, estacionamientos publicos y biciclero en el mismo edificio y en las inmediaciones.

Equipada con aire acondicionado y calefacción

Gastos comunes: \$125.000 aprox

Valor arriendo: 14,7 UF

Opción de agregar arriendo de estacionamientos a 2,5 UF cada uno.

No dudes en consultar por una visita!

Gastos comunes aproximados: **\$125.000**

## Más características

✔ Calefacción Central

✔ Home Office

✔ Luz electrica