



UF 2.497 / \$95.000.000

📍 viña del mar

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos



Tu Hogar soñado a paso del Mar y la ciudad.

Características del Departamento:

- **Superficie:** 60 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 3 con closet
- **Baños:** 2 (1 en suite)
- **Living-Comedor:** Espacioso y luminoso
- **Cocina:** Amoblada con cocina encimera a gas, horno eléctrico, campana y muebles de cocina
- **Estacionamiento y Bodega:** Incluidos

Ubicación: vistas despejadas

Gastos Comunes: \$75.000

Comodidades del Condominio:

- Conserjería 24 horas
- Cámaras de seguridad
- Hall de acceso
- Dobles ascensores
- Piscina
- Quinchos
- Sala multiuso
- Lavandería
- Áreas verdes

**Mascotas:** Se permiten

**Valor:** \$95.000.000 mas 2 % gestion de venta.

**¡No te pierdas esta oportunidad única! Contáctanos para más información o para agendar tu visita.**

**Atentamente,**

**Salidas Propiedades**

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

## Más características

Orientación: **Nororiente**

Año construcción: **2015**

### Barrio:

Metro (2 min)  
Colegios (3 min)  
Supermercado (2 min)  
Clínicas (2 min)  
Ciclovía (3 min)  
Comercio (2 min)  
Comisaría (2 min)  
Estación de servicios (2 min)  
Locomoción colectiva (0 min)  
Parques (2 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Walk-in closet