



UF 54 / \$2.061.936

📍 Piedra Roja

🛏 4 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 4 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 178 m² construidos

🏠 657 m² terreno



ARRIENDO CASA CONDOMINIO EL SENDERO

VALOR ARRIENDO: UF 54.-

RESUMEN

4 DORMITORIOS

4 BAÑOS

PIEZA Y BAÑO DE SERVICIO

COCINA CON ISLA

657,91 MTS2 DE TERRENO

178 MTS2 CONSTRUIDOS

SE ARRIENDA CASA DE 2 PISOS, UBICADA EN CONDOMINIO EL SENDERO, CERCANO A LOS COLEGIOS; ALEMÁN, SAN ANSELMO, PEDREGALES Y SAN JOSÉ, CON RÁPIDA CONEXIÓN A SANTIAGO POR JUAN PABLO II A LA DEHESA Y POR NOR-ORIENTE A VITACURA Y LAS CONDES. UN EXCELENTE LUGAR PARA VIVIR CON TODA LA FAMILIA, CALIDAD DE VIDA GARANTIZADA Y MARAVILLOSOS PAISAJES NATURALES.

DISTRIBUCIÓN

Primer Piso:

Hall de entrada, a su izquierda baño de visitas, amplio dormitorio principal en suite con walk-in closet.

Living y comedor separados de gran tamaño con piso flotante, cocina con isla, pieza y baño de servicio, logia amplia bien iluminada y techada con acceso al antejardín, y a terraza y jardines.

Segundo Piso:

Escalera, Sala de estar grande, 2 dormitorios con vista al jardín y 2 baños grande

completos.

Exterior:

Terraza techada con ventilador, amplios jardines formados con lindos árboles y riego automático, gran piscina de aprox. 8x3 mts, perfecta para disfrutar en familia.

Orientación Nor-Oriente

EQUIPAMIENTO ADICIONAL:

Piscina perfect pool.

La casa tiene calefacción por radiadores mediante caldera.

Ventanas termopanel y cortinas roller.

Living y comedor con apliqué.

Cocina con campana.

Conexión lavadora y lavavajillas.

Condominio cuenta con plaza con juegos infantiles.

Gastos comunes: \$170.000.-

Requisitos:

- Acreditación de ingresos de al menos 3,5 veces el valor del arriendo.
- Dicom platinum 360 sin morosidades.
- Acreditar al menos 2 años de antigüedad laboral o 2 años de iniciación de actividades
- Aval que cumpla mismos requisitos
- 2 meses de garantía + mes de arriendo anticipado.
- Comisión del 50% del valor de arriendo estipulado en el contrato.

Disponibilidad inmediata.

Visitas al +569 82062760

Gastos comunes aproximados: **\$170.000**

Más características

Orientación: **Nororiente**

Pisos: **2**

Año construcción: **2010**

Barrio:

Metro (15 min)
Colegios (3 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovia (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (2 min)
Parques (1 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Baño de servicio
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Walk-in closet

