



UF 15,3 / \$585.000

📍 Plaza Egaña, Ñuñoa

🚗 2 dormitorios

🛏 2 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 55 m² construidos

🌿 10 m² terraza



Amplio departamento en arriendo. Cuenta con cocina americana, amoblada y equipada con campana, encimera a gas de cuatro quemadores, y horno eléctrico empotrado. Living con salida a una gran terraza. Dos dormitorios, ambos con baño en suite, y closet.

Calefacción por radiadores.

En uno de los baños cuenta con conexión para lavadora.

Incluye estacionamiento y bodega.

Condominio muy seguro, con acceso controlado, estacionamientos de visitas, sala multiuso, gimnasio, piscina, áreas verdes, y linda pérgola con quincho para eventos. Ubicado a pasos de Metro Plaza Egaña.

Requisitos :

Dependientes:

Fotocopia cédula de identidad

3 últimas liquidaciones de sueldo

Certificado de cotizaciones previsionales

Certificado de dicom

Profesional independiente:

Fotocopia cédula de identidad

Últimos 6 meses de boletas

Última declaración de impuesto a la renta (formulario 22 compacto)

Certificado de dicom

Empresarios:

Carpeta tributaria

Último balance

Constitución de sociedad

Fotocopia cédula de identidad representante legal

Certificado de dicom de representante y empresa

Se deben acreditar ingresos por 3 veces el arriendo, no tener dicom, y tener cuenta corriente para dejar documentado el año de arriendo

PMC

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

Más características

Orientación: **Suroriente**

Año construcción: **2014**

Barrio:

Metro (3 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (3 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Luz electrica

- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños
- ✓ Walk-in closet