



UF 8,4 / \$320.000

📍 San Petersburgo

🚗 3 dormitorios

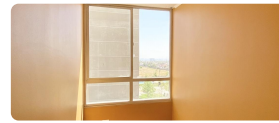
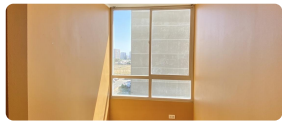
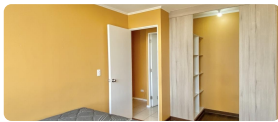
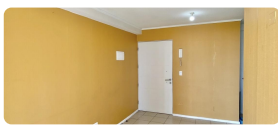
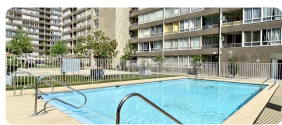
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 48 m<sup>2</sup> construidos

🏠 2 m<sup>2</sup> terraza



En arriendo luminoso departamento de 3 dormitorios más 1 baño en calle San Petersburgo, comuna de San Miguel, el departamento recién se pintó y se le instaló piso flotante en los dormitorios. Las 3 habitaciones poseen su propio closet, en la cocina existe el espacio para instalar el refrigerador y cocina a gas, la conexión para la lavadora se encuentra en el baño. El agua caliente es con calefont.

Piso: 5

GC: \$70.000 aprox.

Orientación: Norte

El edificio cuenta con amplias y abiertas zonas comunes como los juegos para niños, quinchos, piscinas, áreas verdes, estacionamientos de visitas y lavandería. Además cuenta con buena y rigurosa seguridad 24 hrs.

En el sector se encuentran minimarkets, canchas de fútbolito, pequeños restaurantes y por Gran Avenida se puede encontrar todo tipo de comercio y servicios.

Existe por Av. Lo Ovalle transporte público constante.

#### REQUISITOS

- Renta 3 veces el valor del arriendo (puede complementar).
- 1 mes de garantía para conservación de la propiedad.
- 50%+ IVA del valor de arriendo por servicio de corretaje de propiedades.

#### DOCUMENTOS

- 6 últimas liquidaciones
- Certificado de últimas 12 cotizaciones AFP
- Certificado de antigüedad laboral
- Cédula de Identidad Vigente

- Dicom Platinum 360

**Contáctanos para una visita!**

---

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

---

## Más características

Orientación: **Norte**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Piscina
- ✓ Quincho