



UF 11.500 / \$438.529.500

📍 Santa María / Santa Teresa de Los Andes

🛏 3 dormitorios

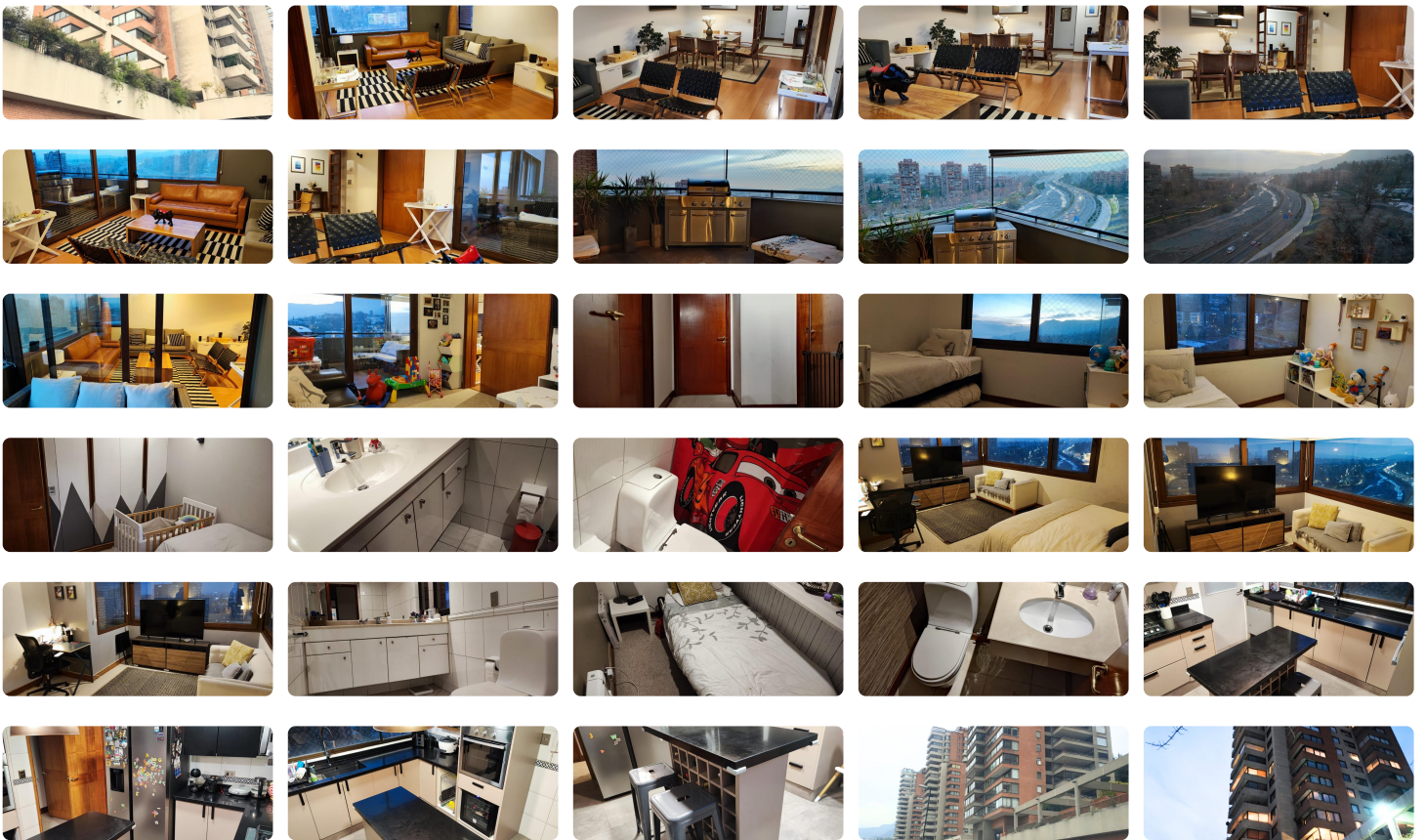
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 146 m<sup>2</sup> construidos

🌿 10 m<sup>2</sup> terraza



#### Exclusivo departamento en Lo Curro, con vista despejada y amplios espacios

Ubicado en **Santa María / Santa Teresa de Los Andes**, este departamento en el piso 7 de un condominio de cuatro torres destaca por sus excelentes vistas a Santiago y su orientación norte, sur y poniente.

#### Características:

- **Superficie útil:** 146 m<sup>2</sup> / **Superficie total:** 156 m<sup>2</sup>
- **Dormitorios:** 4 (3 dormitorios principales + dormitorio de servicio completo, todos con clósets)
- **Baños:** 3 (incluyendo baño en suite con pisos de cerámica)
- **Living-comedor:** Amplio, con piso flotante y cortinas roller
- **Recibidor:** Elegante, con piso de mármol
- **Terraza:** Espaciosa, con toldo vertical y ventanales de termopanel

- **Cocina:** Remodelada, con cubierta de cuarzo y electrodomésticos empotrados (microondas, campana y horno)
- **Calefacción:** Eléctrica con iluminación LED
- **Loggia**
- **Estacionamiento:** 1
- **Bodega:** 1
- **Extras:** Alarma y citófono
- **Gastos comunes:** \$300,000

**Áreas comunes del condominio:** Acceso controlado, cámaras de seguridad, piscina, gimnasio, sala de eventos, áreas verdes, juegos infantiles, cancha de squash y estacionamientos de visitas.

Este departamento es ideal para quienes buscan tranquilidad y comodidad en un entorno seguro y exclusivo. ¡Agenda tu visita y vive la experiencia de Lo Curro!

Gastos comunes aproximados: **\$300.000**

## Más características

Orientación: **Norponiente**  
Año construcción: **1999**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio

- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Walk-in closet