



UF 22 / \$838.926

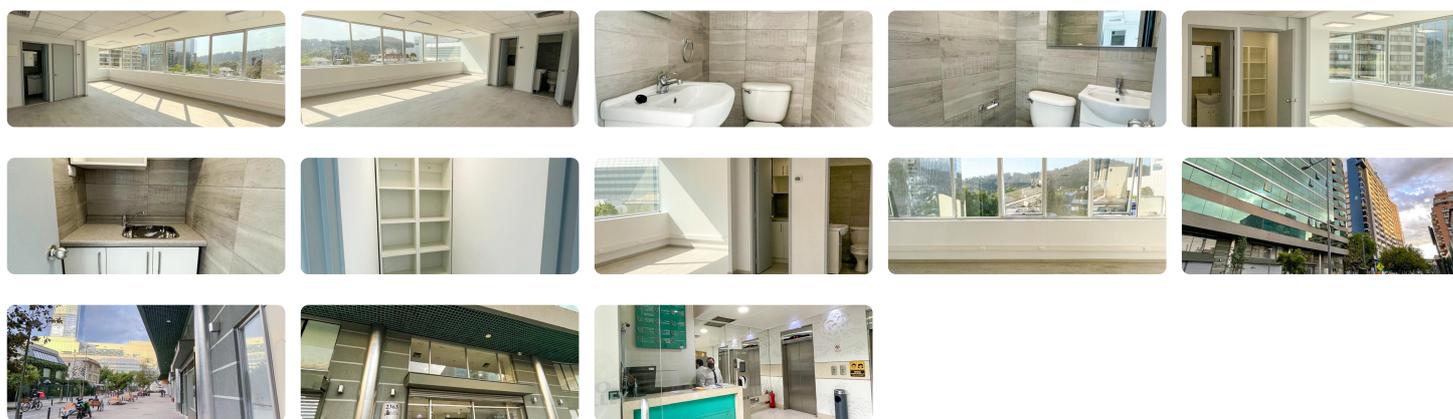
📍 Metro Los Leones

🚻 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 65 m<sup>2</sup> construidos

🏠 65 m<sup>2</sup> terreno



Oficina de 65m2 remodelada como planta libre con amplio espacio, 2 baños, kitchenette y closet/bodega.

Incluye estacionamiento

Ubicada a pasos de combinación de Metro Los Leones L1/L6 en área de alta demanda comercial en providencia; restaurantes, bancos, grandes tiendas, oficinas.

En moderno edificio con conserjería 24hrs, estacionamientos publicos y bicicletero en el mismo edificio y en las inmediaciones.

Orientación norte y grandes ventanales que le otorgan alta luz natural.

Calefacción y aire acondicionado central incluido en los gastos comunes

Gastos comunes: \$180.000

Valor arriendo: 22UF

No dudes en consultar por una visita!

Gastos comunes aproximados: **\$180.000**

## Más características

Orientación: **Norte**  
Año construcción: **2000**

**Barrio:**  
Metro (4 min)  
Colegios (4 min)  
Supermercado (4 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Bodega

- ✓ Calefacción Central
- ✓ Luz electrica

Clínicas (3 min) Ciclovía (4 min) Comercio (2 min) Comisaría (4 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (10 min)		
--	--	--