



UF 8.200 / \$312.903.800

📍 Metro Simón Bolívar, Ñuñoa

🚗 2 dormitorios

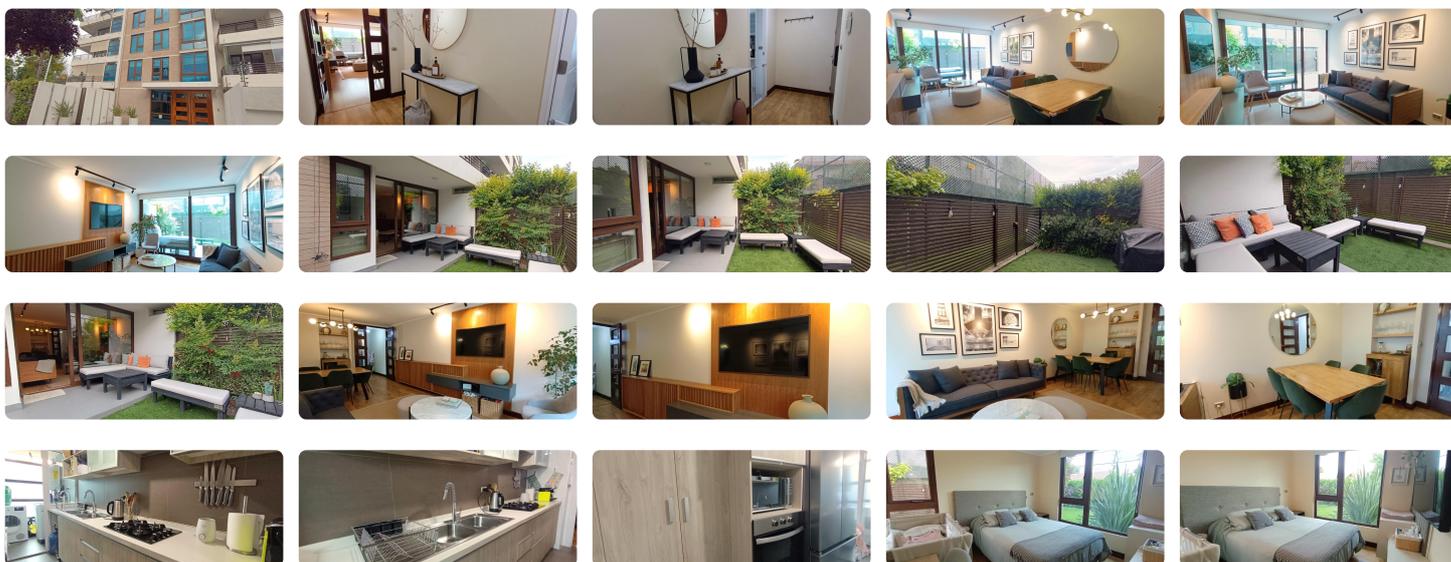
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 74 m<sup>2</sup> construidos

🌿 24 m<sup>2</sup> terraza



Hermoso departamento semi nuevo, construido en el año 2022, en primer piso, con acceso a un estupendo patio privado.

Cuenta con hall de acceso, cocina amoblada y equipada, logia separada. Living comedor con muebles hechos a medida por reconocida diseñadora. Acceso a terraza y patio privado, con jardín formado. Dos dormitorios, uno de ellos en suite y con walking closet, el otro con closet empotrado. Ambos con vista a lindas áreas verdes. Baño secundario completo.

Diseño de vanguardia, y excelentes terminaciones (cubiertas de cuarzo, ventanas termopanel, entre otros).

Ubicado en exclusivo edificio, sólo 33 deptos, muy seguro, en barrio residencial y con acceso a todo tipo de servicios y comercio. Cercano a Metros Simón Bolívar y Plaza Egaña. El edificio cuenta con sala gourmet, piscina, quincho, gimnasio y áreas verdes.

Incluye estacionamiento y bodega, ambos en subterráneo.

GC: \$190.000

Contribuciones: 160.000

PMC

Gastos comunes aproximados: **\$190.000**

Contribuciones aproximadas: **\$160.000**

## Más características

Orientación: **Oriente**  
Año construcción: **2024**

**Barrio:**  
Metro (8 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (14 min)  
Clínicas (13 min)  
Comercio (14 min)  
Comisaría (10 min)  
Estación de servicios (5 min)  
Locomoción colectiva (6 min)  
Parques (10 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Gimnasio

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet