



UF 38 / \$1.449.054

📍 BARRIO ITALIA

🚿 2 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 170 m² construidos

🌳 240 m² terreno



Preciosa Casa-Oficina de un (1) piso, Barrio Italia, calle Fresia esquina Av. Salvador.

Disponibilidad 01 de octubre 2023, oficina en arriendo de 240 totales y 17}80 útiles, apróx. Con 3 ó 4 estacionamientos.

Emplazada en BARRIO ITALIA, muy tranquilo y seguro de la comuna Providencia. Buena conectividad, cercana a vías principales como: Av. Salvador, Francisco Bilbao, Santa Isabel.

Ingreso portón automático, antejardín que sirve para otro estacionamiento más, hall de entrada y distribución, para área estaciones de trabajo o secretaria, 5 privados, 1 sala reunión. Una construcción con acceso independiente amplio que puede ser utilizado como oficinas y subdivisiones y/o gran bodega. Cocina, 2 baños, con buena luz natural.

Valor del inmueble: UF 38 arriendo mensual.

Oficina ideal para rubros como: Servicio Profesionales, Consultorías, servicios profesionales, consultorías empresariales.

DISPONIBLE 10 DE NOVIEMBRE 2024.

Arriendo De Mulder Propiedades.

Contacto vía whatsapp, 998632682

Mail: 998632682

Características

Características:

- Estacionamiento
- Sala de Reuniones

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: **Nororientado**

Barrio:

Metro (10 min)
Comisaría (1 min)
Estación de servicios (2 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (2 min)

- ✓ Agua de pozo
- ✓ Agua potable
- ✓ Alarma
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Bodega
- ✓ Home Office
- ✓ Luz electrica