



UF 4.300 / \$163.593.500

📍 Pedro Aguirre Cerda

🚗 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 80 m<sup>2</sup> construidos

🏠 3 m<sup>2</sup> terraza



PL PROPIEDADES SpA vende este amplio y hermoso departamento en Condominio Parque Millaray, San Pedro de la Paz.

A pasos del Puente Chacabuco y a 5 minutos de Concepción.

Características:

- \* 80 mts<sup>2</sup>
- \* 3 dormitorios con amplios closets
- \* 2 Baños ( principal en suite)
- \* Cocina independiente amoblada y equipada
- \* Living comedor
- \* Balcón
- \* 2 Estacionamientos

El departamento está en un primer piso, en muy buenas condiciones, cuenta con pisos de porcelanato y flotante, caldera para el agua caliente, calefacción central; además recibe mucha luz. Se puede ingresar al departamento por el balcón, además de tener la entrada principal.

El edificio cuenta con piscina, quinchos, gimnasio, sala de eventos, sala de pilates, lavandería, conserjería las 24 horas, seguridad, con acceso a sendero en el cerro.

Locomoción a las puertas del edificio, además de tener una excelente conectividad hacia Concepción, camino Santa Juana y otros sectores de San Pedro de la Paz

Valor venta: 4.300 UF

Gg cc : \$75.000.- aproximadamente

Honorarios Corretaje: 2%

Para consultas o coordinar visitas, llamar a:

Maricel Lagos Carrasco

Corredor de Propiedades

Gastos comunes aproximados: **\$75.000**

## Más características

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|