



UF 14,4 / \$550.000

📍 Barrio Villaseca

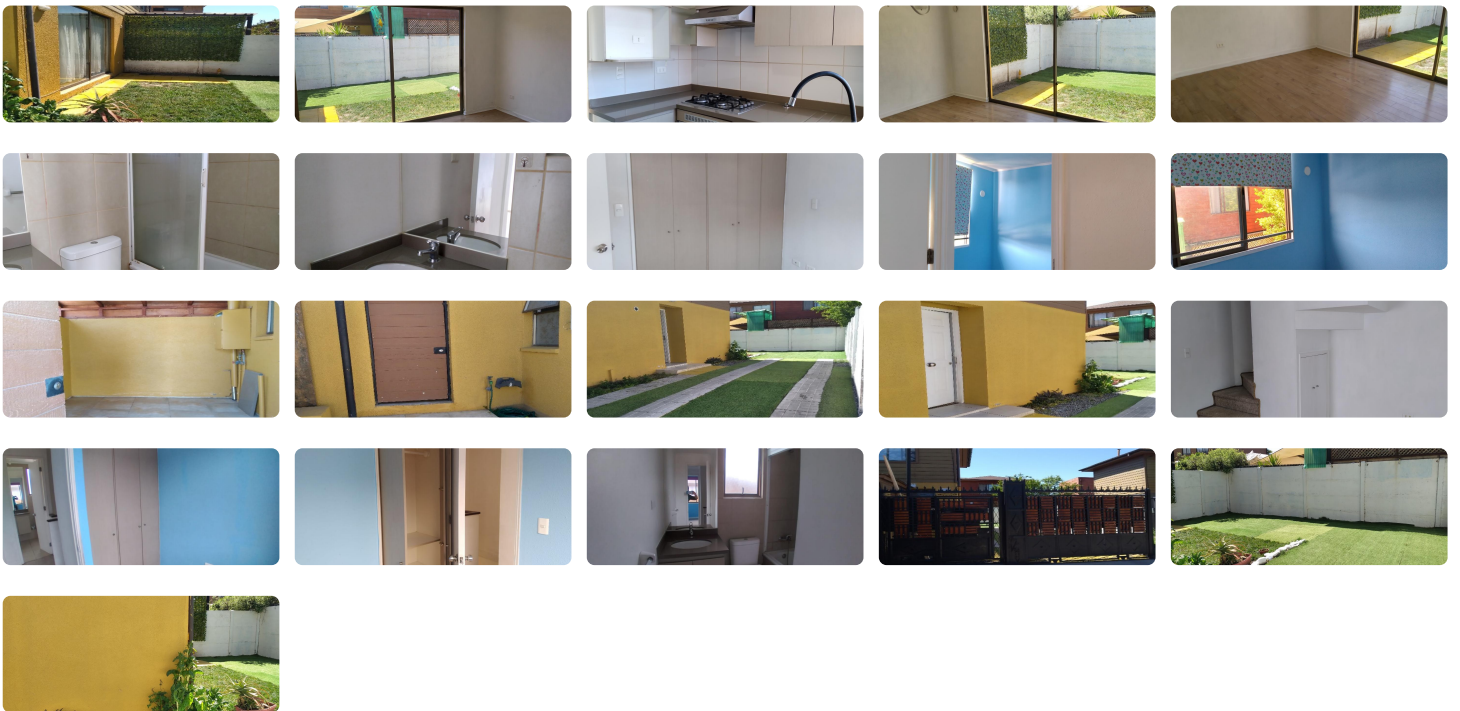
🚗 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 62 m<sup>2</sup> construidos

🏠 118 m<sup>2</sup> terreno



Esta acogedora casa de 2 pisos, con un total de 118 m<sup>2</sup> y 62 m<sup>2</sup> construidos, se encuentra en una tranquila villa en Buin. Ideal para familias, cuenta con tres dormitorios que ofrecen un ambiente confortable y privado, y dos baños completos que garantizan comodidad y funcionalidad.

Al ingresar a la propiedad, te recibirán espacios bien distribuidos, donde la sala de estar se comunica con una cocina amplia cerrada, con un espacio independiente y techado tipo logia, y para uso de bodega. Los dormitorios son luminosos y acogedores, perfectos para descansar después de un día ajetreado.

El exterior de la casa incluye un amplio patio, ideal para disfrutar de actividades al aire libre, y estacionamiento para tres vehículos, lo que proporciona comodidad y seguridad

La ubicación es inmejorable: parada de buses y colectivos que facilita el transporte hacia diferentes destinos, lo que añade un valor significativo para quienes dependen del transporte público.

En resumen, esta propiedad es una excelente opción para quienes buscan un hogar funcional, cómodo y bien ubicado en Buin.

Requisitos:

- Renta líquida mínima \$1.650.000.- Se puede complementar
- 12 últimas cotizaciones de AFP
- Certificado de antigüedad o contrato de trabajo
- Cédula de Identidad
- Certificado de antecedentes

- Informe Dicom arriendo o premium
- Aval (es conversable dependiendo documentación)

Se solicitarán los requisitos para coordinar la visita.

Al comento de la firma del contrato se debe pagar; mes de arriendo, un mes de garantía y la comisión corretaje.

Contacto Agente:

María Alejandra Muñoz

Gastos comunes aproximados: \$1

## Más características

Año construcción: **2020**

✔ Bodega

✔ Logia

✔ Walk-in closet