



UF 17,8 / \$680.000

📍 Cerro Barón

🛏 2 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 70 m² construidos



70Mts² – Diego Portales 449 – Mirador Barón – Valparaíso

Departamento de 70mts², en edificio ubicado en Cerro Barón, con vista panorámica a la bahía de Valparaíso.

Cuenta con 2 dormitorios, 2 baños (1 en suite), terraza con vista al mar, cocina americana equipada y amoblada, alarma, persianas roller, ventanas termopanel, último piso [piso 9], closet normal, calefacción central sistema por radiadores marca ANWO, instalación para lavadora o lavaplatos, piso porcelanato, **estacionamiento y bodega**.

El edificio cuenta con piscina, gimnasio, sala de eventos, sala de juegos, juegos infantiles, pasarela mirador en el techo del edificio, acceso controlado, portón eléctrico, quincho, lavandería, motor eléctrico.

Se arrienda año corrido y sin muebles. Disponible desde 1 de Octubre de 2024

- Se encuentra a:
- – **Pasos del Mirador Barón.**
- – 100 metros de Jumbo-Easy Valparaíso y Farmacias.
- – 200 metros de casa central PUCV.}
- – 200 metros de muelle y estación Metro Valparaíso.
- – 250 metros de VTP Valparaíso donde se construirá el próximo parque barón.

VALOR ARRIENDO \$680.000.-

Gastos comunes \$140.000 app.

Arrienda en exclusiva Lux Propiedades Agencia Inmobiliaria

Código Propiedad L1135

Más características

Barrio:

Metro (5 min)

Colegios (5 min)

Supermercado (5 min)

Clínicas (3 min)

Comercio (5 min)

- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños