



UF 9,7 / \$370.000

📍 Metro Los Leones

🚻 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 27 m² construidos

🏠 27 m² terreno



Oficina de 27m² útiles que se entrega recién pintada y arreglada (fotos referenciales), tiene 2 amplios privados y 1 baño.

Ubicada a pasos de combinación de Metro Los Leones L1/L6 en área de alta demanda comercial en providencia; restaurantes, bancos, grandes tiendas, oficinas.

En moderno edificio con disponibilidad y conserjería 24/7, estacionamientos publicos y bicicletero en el mismo edificio y en las inmediaciones.

Equipada con aire acondicionado y calefacción

Gastos comunes: \$85.000 aprox

Valor arriendo: 9,45 UF

Opción de agregar arriendo de estacionamientos a 2,5 UF cada uno.

Gastos comunes aproximados: **\$85.000**

Más características

Orientación: **Nororient**
Año construcción: **2000**

Barrio:
Metro (5 min)
Colegios (5 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (5 min)
Estación de servicios (5 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Calefacción Central

✓ Luz electrica

	Locomoción colectiva (5 min) Parques (2 min)		
--	---	--	--