



UF 18,1 / \$690.000

📍 Metro Los Leones Avenida Nueva Providencia

Providencia Las Bellotas Avenida Ricardo Lyon

🛏 2 dormitorios

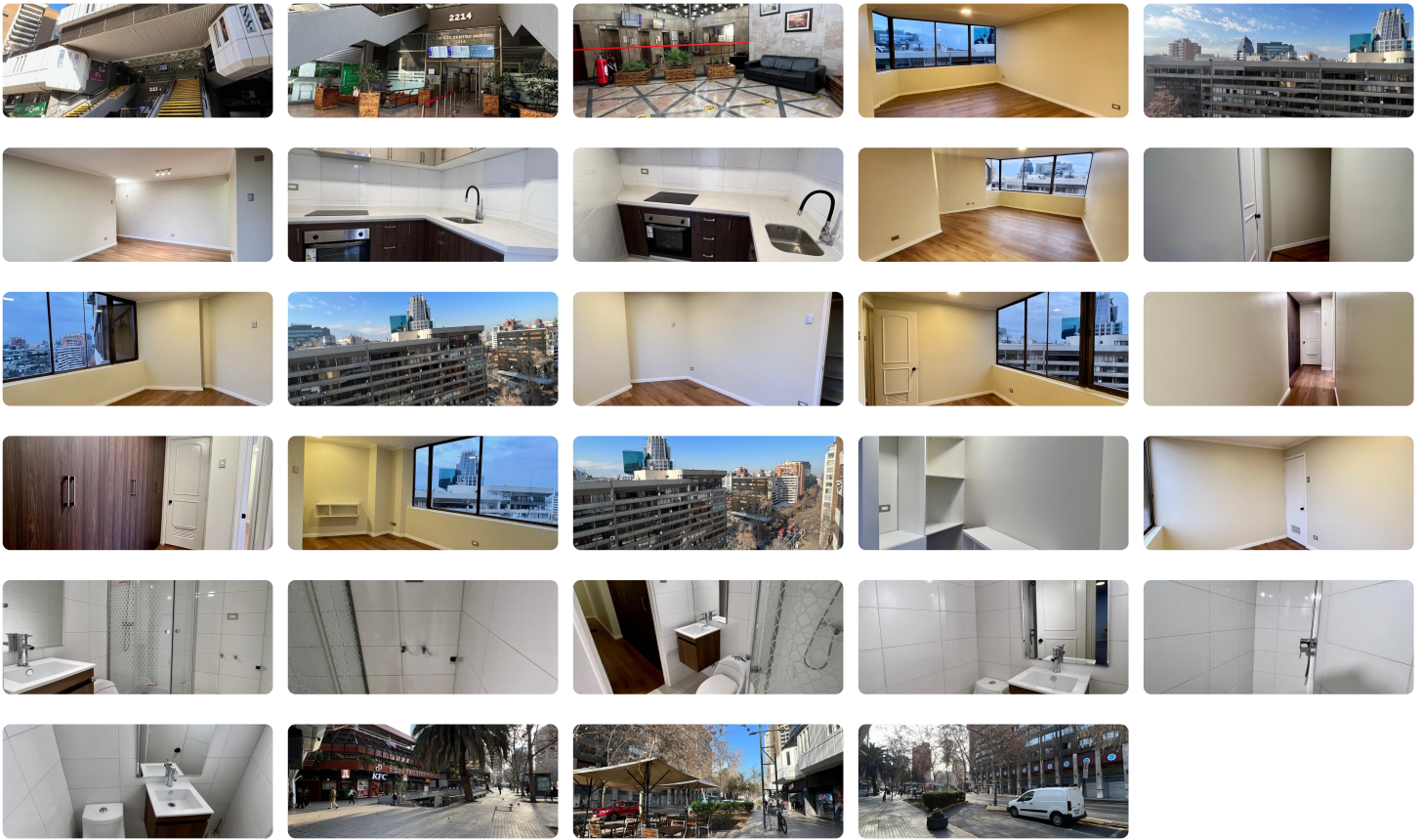
🛏 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 75 m<sup>2</sup> construidos

🌿 0 m<sup>2</sup> terraza



Impecable departamento, emplazado en sector céntrico de la comuna de Providencia, a pasos del Metro Los Leones, restaurantes, bancos y servicios. Consta de 2 amplios dormitorios, 2 baños, gran living-comedor, cocina independiente amoblada y equipada (horno, encimera y campana) y conexión a lavadora. El edificio cuenta con seguridad las 24hrs. Gastos comunes de \$200.000.- aprox. (incluye agua caliente y fría).REAL OPORTUNIDAD. ¡NO DEJAR DE VER...!!! (Medidas referenciales proporcionadas por el propietario).

#### REQUISITOS DE ARRIENDO:

- ACREDITAR RENTA: 3 Últimas liquidaciones de sueldo o Resumen Anual de boletas de honorarios (Renta mínima 3 veces el valor del arriendo)
- Última declaración de la renta en el caso de empresa y los últimos 3 IVA pagados
- Fotocopia CI ambos lados

- 12 Últimas cotizaciones de AFP
- SIN DICOM

TODOS ESTOS ANTECEDENTES SON TANTO DEL ARRENDATARIO(S) Y AVAL(ES), EL AVAL ES UN REQUISITO:

Se debe pagar:

- Mes de arriendo
- 1 Mes 1/2 de garantía (Se puede pagar en 3 cuotas)
- Comisión 50% + IVA
- Gastos notariales

Gastos comunes aproximados: **\$200.000**

## Más características

Orientación: **Suroriente**  
Año construcción: **1984**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor

- ✓ Luz electrica
- ✓ Walk-in closet