



UF 42.000 / \$1.601.586.000

📍 San Martín/José Domingo Mujica

🚿 10 baños

🚗 40 estacionamientos

🏠 725 m² construidos

📏 2147 m² terreno



Atención inversionista cv4 propiedades SPA vende Propiedad de 2.147 mts² a sólo cuadras del centro de Rancagua (**aceptamos Ofertas por la venta**) #Cuenta con 4 locales comerciales, 2 bodega y estacionamiento para 40 automóviles, con entrada por calle San Martín y Calle Rubio. #Primer Piso restaurant con cafería de 244 Mt², mas una Podología de 97 Mt² y una notaría de 390 Mt² #Segundo Piso un local de 217,5 Mt² #Primer Paño 1.738 M² (2117 mt² totales) #Segundo Paño 379 M² todos los locales arrendados #Estacionamientos para aproximadamente 40 autos#cercano a bancos, comisaria, avenidas principales, Canon de Arriendo estimativo de 241 UF Mensuales todos los locales arrendados centros comerciales propiedad de alta plusvalía etc. #Precio de venta UF42.000 más comisión del corredor del 2% de la venta aceptamos ofertas #Envíanos tus dudas o consultas al WhatsApp +56997128899 o a nuestro correo cv4propiedades@gmail.com.

Gastos comunes aproximados: \$105.555

Contribuciones aproximadas: \$105.555

Más características

| | | | |
|--|---|-----------------------|------------------------|
| <p>Orientación: Oriente Año construcción: 2024</p> | <p>Barrio: Metro (1 min) Colegios (1 min) Supermercado (1 min) Clínicas (1 min) Ciclovía (1 min) Comercio (1 min) Comisaría (1 min) Estación de servicios (1 min) Locomoción colectiva (1 min) Parques (1 min)</p> | <p>✔ Agua potable</p> | <p>✔ Luz electrica</p> |
|--|---|-----------------------|------------------------|