



UF 21 / \$800.000

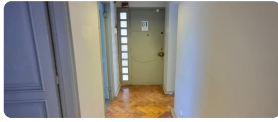
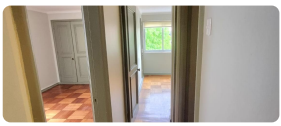
📍 Concepción

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 100 m<sup>2</sup> construidos

🌳 100 m<sup>2</sup> terreno



En arriendo amplio departamento para uso comercial (oficina) tres privados más gran recepción en Diagonal Pedro Aguirre Cerda 1415, Barrio Universitario, Concepción, cuarto piso sin ascensor, construcción app 1980.

Amplio living comedor o planta libre / Tres privados amplios / dos baños/ amplia cocina y bodega. Cercano a universidad de Concepción, rodeado de restaurantes y supermercados, comercios en general, a pasos del centro de Concepción y UDEC, locomoción, áreas verdes.

Valor de arriendo \$800.000.- incluye gastos comunes

Incluye un estacionamiento y calefacción combustión lenta.

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

Orientación: **Poniente**  
Año construcción: **1980**

**Barrio:**  
Metro (30 min)  
Colegios (10 min)  
Supermercado (5 min)  
Clínicas (20 min)  
Ciclovía (5 min)  
Comercio (10 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Chimenea

✓ Home Office

✓ Luz electrica

Comisaría (15 min) Estación de servicios (10 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (10 min)		
--	--	--