



UF 4.720,3 / \$180.000.000

📍 Faldeos de la Viña

🚗 4 dormitorios

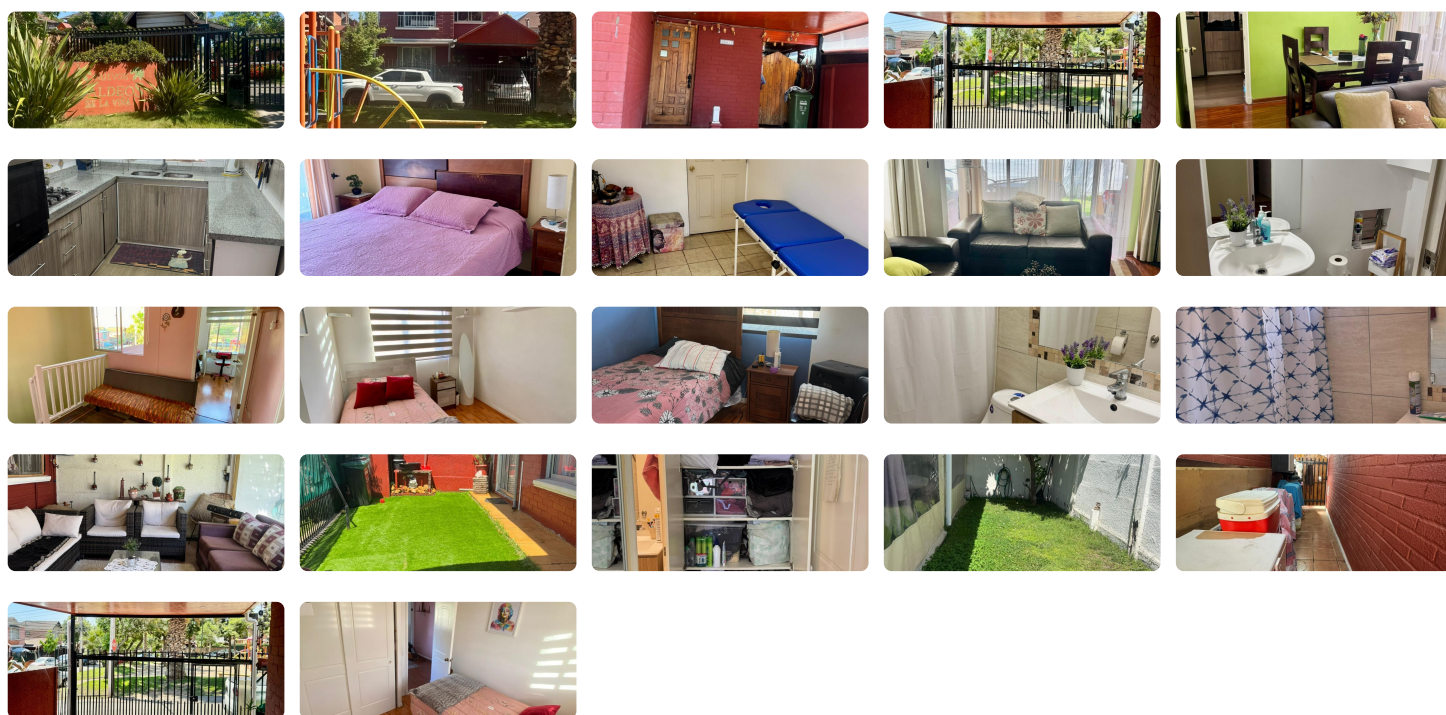
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 92 m² construidos

🌳 153 m² terreno



Se vende hermosa casa de 2 pisos, Modelo Alerce, en Microbarrio Viñas de Huerto, Comuna de Puente Alto, acceso controlado por guardia 24/7 y con portón eléctrico, frente a la propiedad una hermosa plaza de juegos, cercana a ella comercio de barrio, supermercado, a 5 minutos en auto a Mall Tobalaba, y paradero de locomoción colectiva, con acceso a Avenida La Florida, lugar seguro para vivir en familia y que tiene las siguientes características: Primer piso: antejardín, 1 estacionamiento techado, reja con portón eléctrico, living, comedor en un solo ambiente, con amplio ventanal al jardín y piso flotante, instalación de cañería de gas para estufa empotrada, una amplia y amoblada cocina, con horno, encimera, calefont y gas natural, muro de cerámica y piso flotante, logia, medio baño, dos amplios dormitorios, uno de ellos en suite con closet empotrado, 2 entradas al entretecho para ser usado como bodega, un hermoso jardín con terraza, piso de ceramica y riego automático. Segundo Piso: una sala de estar, tres amplios dormitorios con closet empotrado, un baño completo con porcelanato y cerámica. Techo con tejas alfáltica. Gastos comunes \$30.000. Considerar el 2% del valor del servicio de corretaje

Gastos comunes aproximados: \$30.000.000

Más características

Pisos: **2**

Barrio:

Metro (20 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (7 min)
Clínicas (10 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (5 min)
Comisaría (10 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (3 min)
Parques (1 min)

✔ Agua potable

✔ Alcantarillado

✔ Logia

✔ Luz eléctrica