



UF 13,1 / \$500.000

📍 COSTANERA

🚗 1 dormitorios

🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 34 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



ISA CORRETAJES Arrienda Hermoso Departamento Amoblado en edificio AP 1733 ubicado en avenida costanera. Consta de 1 dormitorio en suite, 1 baño con conexión a lavadora, cocina abierta, living y terraza. Cocina equipada con muebles en altura y de base, mesón con cubierta de granito, encimera de vitrocerámica, horno eléctrico, microondas, lavavajillas y refrigerador. Sofa en living y banquetas. Roller en todas las ventanas. Dormitorio con cama de 2 plazas, velador y televisor anclado a la pared. Calefacción eléctrica, agua caliente por sistema de termo eléctrico. Ventanas de termopanel de PVC. Piso vinílico en living, dormitorio y cocina, porcelanato en baño y terraza. SIN estacionamiento.

El edificio cuenta con salón multiuso, espacio de coworking y lounge con vista al río Calle-Calle y costanera. Acceso tanto por Avenida costanera como por arteria principal de la ciudad, Avenida Ramón Picarte.

Canon de Arriendo \$500.000.-

Gastos comunes de aproximadamente \$40.000.-

Opción Venta UF 3,300

Requisitos: Acreditar Renta de 3 veces el valor de arriendo. Dicom sin morosidad.

Gastos: Mes de arriendo adelantado. Mes de Garantía. Comisión Corretaje (50% del valor de arriendo)

Gastos comunes aproximados: **\$40.000**

## Más características

Orientación: **Oriente**

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Home Office

✓ Luz eléctrica

✓ Amoblado

✓ Ascensor

✓ Gimnasio

✓ Sala de estar

✓ Sala de reuniones