



UF 10,5 / \$400.000

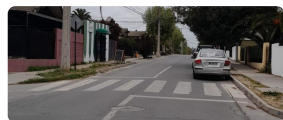
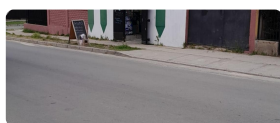
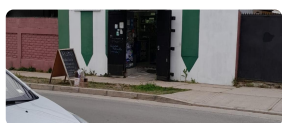
📍 Villa Alemana

🚻 1 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 35 m<sup>2</sup> construidos

🌳 35 m<sup>2</sup> terreno



DUEÑO ARRIENDA LOCAL COMERCIAL EN VILLA ALEMANA

VALOR \$400.000 (SIN ESTACIONAMIENTOS)

OPCIONAL ESTACIONAMIENTO \$80.000 MENSUAL (3 ESTACIONAMIENTOS)

SUPERFICIE 7m app DE ANCHO HACIA CALLE ARRIETA

DESTINO COMERCIAL

1 BAÑO PRIVADO

UBICACIÓN:

A MEDIA CUADRA DEL COLEGIO ALEMÁN DE VILLA ALEMANA

A 10 METROS DE LA COMPAÑÍA DE BOMBEROS DE VILLA ALEMANA

OPORTUNIDADES DE NEGOCIO: EL SECTOR TIENE UNA UBICACIÓN ESTRATÉGICA CON UN AMBIENTE COMERCIAL ACTIVO. REAL OPORTUNIDAD PARA EMPRENDEDORES

EQUIPAMIENTO: INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN PERFECTO ESTADO, UN BAÑO PRIVADO

LA DISPOSICIÓN DEL ESPACIO PERMITE UNA BUENA CIRCULACIÓN DE CLIENTES CON UNA EXCELENTE EXHIBICIÓN

TRANSPORTE PÚBLICO A LA PUERTA, EXCELENTE CONECTIVIDAD

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Loza Radiante

✓ Luz electrica

