



UF 8,9 / \$340.000

📍 Metro Ecuador, Estación Central

🚗 2 dormitorios

🚿 1 baños

🏠 50 m² construidos

🌿 2 m² terraza



PRIMEROS DOS MESES CON 50% DE DESCUENTO. Sólo pagas \$170.000. A partir del 3er mes precio normal de \$340.000

Cuenta con cocina americana, amoblada (cubiertas de granito) y equipada con campana, encimera vitrocerámica de 3 platos y horno empotrado.

Living comedor con salida a terraza de buen tamaño. Ventanas termopanel con marco de PVC.

Dos dormitorios; uno grande y otro pequeño, ambos con closet.

Baño completo. Agua caliente por Termo Eléctrico 150 lts.

Excelente estado, poco uso.

No incluye estacionamiento ni bodega.

Edificio cuenta con conserjería, seguridad, cctv, gimnasio, lavandería, ciclettero, salas multiusos, y terraza panorámica con piscina.

Ubicado a una cuadra de Metro Ecuador, cercano a supermercados, comercio y servicios.

REQUISITOS:

Dependientes:

Fotocopia cédula de identidad

3 últimas liquidaciones de sueldo

certificado de cotizaciones previsionales

Dicom

Profesional independiente:

Fotocopia cédula de identidad

Últimos 6 meses de boletas

Última declaración de impuesto a la renta (formulario 22 compacto)

Dicom

Empresarios:

Carpeta tributaria

Último balance

Constitución de sociedad

Fotocopia cédula de identidad representante legal

Dicom de empresa y representante

Se deben acreditar ingresos por 3 veces el arriendo, no tener dicom, y tener cuenta corriente para dejar documentado el año de arriendo.

Máximo 3 habitantes.

Gastos comunes aproximados: **\$70.000**

Más características

Orientación: **Norponiente**

Año construcción: **2018**

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Lavandería

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños