



UF 65,5 / \$2.500.000

📍 San Pedro

🚿 3 baños

🚗 3 estacionamientos

🏠 229 m² construidos

📏 240 m² terreno



Corretajes San Pedro y Mancinelli Propiedades ofrecen en arriendo esta atractiva propiedad comercial ubicada en calle Victoria esquina pasaje Tehualda en la comuna de San Pedro de la Paz.

Excelente vitrina comercial, mucho tránsito de personas y vehículos, emplazada en un sector de gran crecimiento comercial y habitacional, a minutos del supermercado Santa Isabel y Versluys, notaría Rojas, servicercentros y locomoción.

Dos niveles, con un total de 229 m² de construcción, posee cinco oficinas, cómoda cocina amoblada y equipada, dos bodegas y tres baños, adicionalmente posee espacio para estacionar cómodamente tres vehículos grandes, y fuera de la propiedad capacidad para estacionar cuatro vehículos.

En excelente estado, muy buena iluminación, cámaras de seguridad instaladas, cortinas de seguridad, alarma vecinal, corriente trifásica y monofásica.

Valor de arriendo \$2.500.000.-

Gastos comunes aproximados: \$0

Más características

Orientación: **Poniente**
Año construcción: **2018**

Barrio:
Metro (20 min)
Colegios (10 min)
Supermercado (5 min)
Clínicas (20 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega

- ✓ Home Office
- ✓ Luz eléctrica

	Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (15 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (10 min)		
--	---	--	--