



UF 16,5 / \$630.000

📍 Metro San Jose de La Estrella Avenida Vicuña

Mackenna La Florida Trinidad

🛏 3 dormitorios

🛏 0 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 75 m² construidos

🏠 95 m² terreno



Impecable casa emplazada en condominio cerrado, que se destaca por su ubicación al estar emplazado en sector residencial de la comuna de La Florida, a pasos del Metro San José de La Estrella, colegios, restaurantes y servicios. Consta de 3 dormitorios, 2 baños, amplio living-comedor, cocina independiente, logia, una pequeña despensa o bodega, gran patio, ante-jardín y ESTACIONAMIENTO. Gastos comunes de \$5.000.- aprox. REAL OPORTUNIDAD. ¡NO DEJAR DE VER...!!! (Medidas referenciales proporcionadas por el propietario).

REQUISITOS DE ARRIENDO:

- ACREDITAR RENTA: 3 Últimas liquidaciones de sueldo o Resumen Anual de boletas de honorarios (Renta mínima 3 veces el valor del arriendo)
- Última declaración de la renta en el caso de empresa y los últimos 3 IVA pagados
- Fotocopia CI ambos lados

- 12 Últimas cotizaciones de AFP
- SIN DICOM

TODOS ESTOS ANTECEDENTES SON TANTO DEL ARRENDATARIO(S) Y AVAL(ES), EL AVAL ES UN REQUISITO:

Se debe pagar:

- Mes de arriendo
- 2 Meses de garantía (se puede pagar hasta en 3 cuotas).
- Comisión 50% + IVA
- Gastos notariales

Gastos comunes aproximados: **\$5.000**

Más características

Pisos: **2**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Bodega

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica