



UF 2.525,1 / \$99.000.000

📍 VILLA VISTA HERMOSA

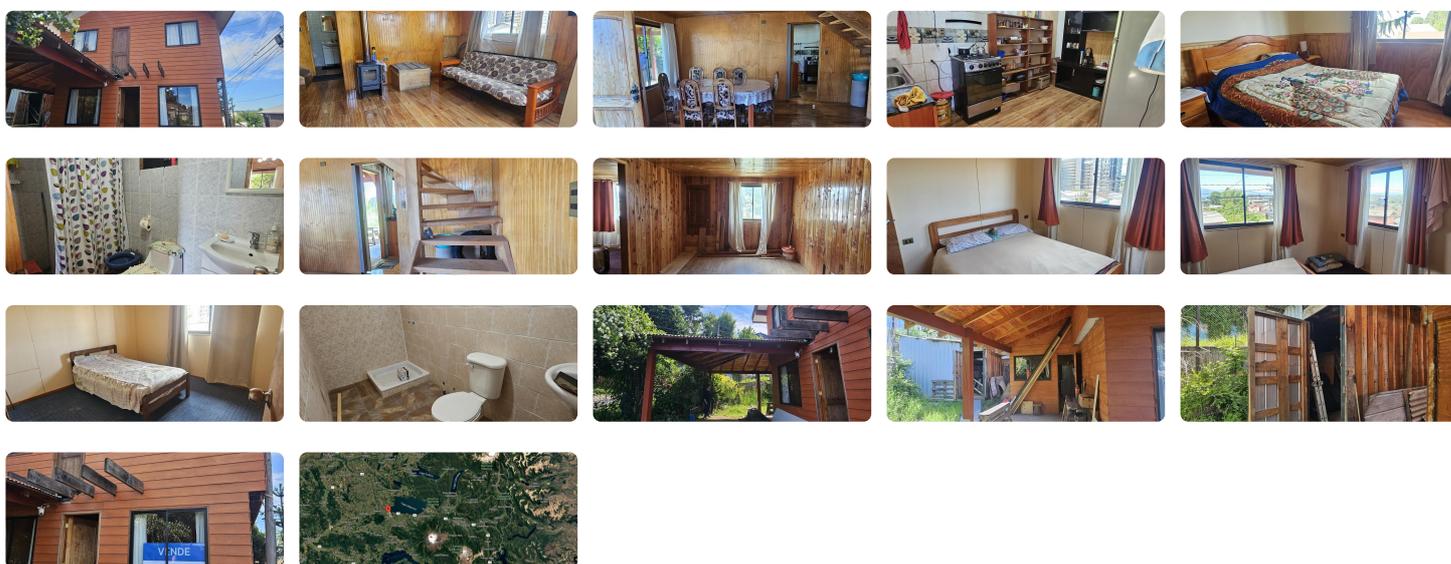
🛏 3 dormitorios

🚿 2 baños

🚗 2 estacionamientos

🏠 98 m² construidos

🌳 194 m² terreno



VALMANIC VENDE UNA CÓMODA CASA DE 2 PISOS EN TERRENO CON EXCELENTE UBICACIÓN Y CONECTIVIDAD, SEGUNDO PISO POSEE VISTA AL LAGO Y CIUDAD DE VILLARRICA, A PASOS DE SERVICIOS ESENCIALES COMO SUPERMERCADOS, COLEGIOS, SERVICENTROS, RESTAURANTES, COMERCIO EN GENERAL Y TODO LO QUE PUEDE OFRECER LA TURISTICA CIUDAD DE VILLARRICA.

Características:

- Terreno de 193,22 m²
- Construcción Total de 98 m², 3 Dormitorios y 2 Baños, Construida Hace 1 Año.
- **Primer Piso:** Estar, Comedor, Baño, Dormitorio y Cocina Separada.
- **Segundo Piso:** Estar, 2 Dormitorios y Baño Completo (Terminaciones Pendientes).
- Estacionamiento Techado.
- Cuenta con una Bodega - Leñera.
- Excelente Estabilidad en Conexión Eléctrica y de Internet.
- Calefacción por Combustión Lenta (A Leña).
- Construcción No Regularizada.
- Locomoción Colectiva a Una Cuadra.
- **Dirección:** 11 de Septiembre 895, Villarrica, Araucanía
- Comisión Corredora del 2% + IVA.

VALOR \$ 99.000.000 (Conversable)

Gastos comunes aproximados: \$0

Contribuciones aproximadas: \$0

Más características

Pisos: **2**

Año construcción: **2022**

Barrio:

Colegios (3 min)
Supermercado (3 min)
Clínicas (5 min)
Ciclovía (2 min)
Comercio (3 min)
Comisaría (7 min)
Estación de servicios (5 min)
Locomoción colectiva (1 min)
Parques (5 min)

✓ Agua potable

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Chimenea

✓ Luz electrica