



UF 10,5 / \$400.000

📍 SUR ORIENTE DE TALCA

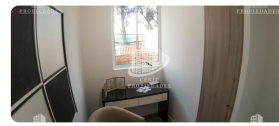
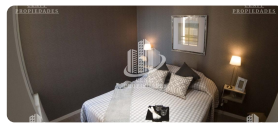
🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🏠 65 m<sup>2</sup> construidos

🌿 4 m<sup>2</sup> terraza



Se arrienda hermoso departamento en Talca

La propiedad de 69m2 está emplazada en el sector sur-oriente de Talca, a 5 minutos de UCM, INACAP, UTAL, y a 8 minutos de Mall plaza maule, Bancos, Casino, Clinicas, etc.

El departamento cuenta con:

- 3 Dormitorios
- 2 Baños
- Living-comedor
- Cocina
- Logia
- Balcón

El condominio cuenta con amenidades como:

- Conserjería 24/7
- Piscina
- Quincho
- Sala multiusos
- Bicicleteros

Valor: 400.000 (GGCC no incluidos) + Honorarios del 50% de solo el primer mes de arriendo (Factibilidad de arrendar con estacionamiento por 450.000)

\*ARRIENDO NO AMOBLADO\*

Propiedad ideal para quien requiera excelente conectividad con el sector oriente de Talca, carretera 5 Sur y San Clemente.

\*Fotografías referenciales\*

Gastos comunes aproximados: **\$40.000**

## Más características

✔ Home Office

✔ Logia

✔ Luz electrica

✔ Piscina

✔ Sala de reuniones

✔ Salón de eventos