



UF 5.625 / \$215.000.000

📍 PELARCO, 20 MIUNTOS DE TALCA

🚗 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🏠 160 m² construidos

🌳 5000 m² terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



Se vende hermosa casa en parcela a 20 minutos de Talca

La propiedad se encuentra a 20 minutos de Talca, en la comuna de Pelarco, en un loteo pequeño y bastante privado, con propiedades de características similares, por lo que cuenta con la tranquilidad y el aire fresco del campo a pocos minutos de la ciudad.

La propiedad tiene 160m² construidos y 5000m² de terreno, y cuenta con:

- 3 dormitorios (Principal en suite con walk-in closet)
- 3 baños
- Living
- Comedor
- Cocina
- Porcelanato en living-comedor y cocina
- Portón automático
- Pozo de 20m de profundidad (sistema de estanque clorado de 1300 L)

Respecto a los materiales de la casa, son: Paneles SIP de 114 en su totalidad, Siding forro exterior, Tejuela asfáltica, Todos sus ventanales en termo panel.

Esta propiedad se destaca por la cercanía con Talca y con la carretera 5 sur, por lo que cuenta con excelente conectividad preservando la tranquilidad y paz del

campo

Valor: 215.000.000 + 2% de honorarios de corretaje

Más características

✓ Agua de pozo

✓ Home Office

✓ Luz electrica

✓ Walk-in closet