



UF 4.803 / \$184.406.382

📍 Metro Los Leones

🚻 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 54 m<sup>2</sup> construidos

🏠 54 m<sup>2</sup> terreno



Oficina de 54m2 está recién pintada y arreglada (fotos previas a remodelación). Tiene 3 privados, una amplia sala/recepción y 1 baño. Se puede entregar con o sin muebles.

Ubicada a pasos de combinación de Metro Los Leones L1/L6 en área de alta demanda comercial en Providencia; restaurantes, bancos, grandes tiendas, oficinas.

En moderno edificio con disponibilidad y conserjería 24/7, estacionamientos públicos y biciclero en el mismo edificio y en las inmediaciones.

Equipada con aire acondicionado y calefacción

Gastos comunes: \$180.000 aprox

Valor venta: 4803 UF

Opción de agregar venta de estacionamientos.

No dudes en consultar por una visita!

Gastos comunes aproximados: **\$180.000**

## Más características

Orientación: **Norte**  
Año construcción: **2000**

**Barrio:**  
Metro (5 min)  
Colegios (5 min)  
Supermercado (5 min)

- ✓ Agua potable
- ✓ Calefacción Central

- ✓ Luz eléctrica

Clínicas (5 min) Ciclovía (5 min) Comercio (5 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (5 min) Locomoción colectiva (5 min) Parques (5 min)		
---	--	--