



UF 28,7 / \$1.100.000

📍 Carlos Antúnez / Pedro de Valdivia

🛏 3 dormitorios

🛏 1 dormitorios en suite

🚿 3 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 124 m<sup>2</sup> construidos

🌿 16 m<sup>2</sup> terraza



### Departamento en Arriendo en Providencia - Excelente Ubicación y Conectividad

Ubicado en el exclusivo sector residencial de Providencia, en calle Carlos Antúnez, a una cuadra de Pedro de Valdivia, este departamento combina comodidad y accesibilidad. Rodeado de colegios, jardines infantiles, centros comerciales, supermercados, oficinas y a pasos de las estaciones de metro Pedro de Valdivia y Los Leones.

#### Características del Departamento:

- **Superficie:** Generosa distribución en piso 3 de un edificio de 7 pisos, con solo 2 departamentos por piso.
- **Orientación:** Nororientado, con excelente iluminación natural durante gran parte del día.
- **Distribución:**

- 3 dormitorios (principal con walk-in clóset).
- 3 baños (principal en suite).
- **Detalles interiores:**
  - Pisos de madera muy bien mantenidos en living-comedor.
  - Pisos flotantes en dormitorios.
  - Calefacción incluida.
- **Cocina equipada:** Amoblada con horno eléctrico, encimera a gas, campana y espacio para comedor de uso diario.
- **Terraza:** Amplia, ideal para disfrutar de momentos al aire libre.

### Adicionales:

- 1 estacionamiento.
- 1 bodega.

### Sobre el Edificio:

- Comunidad tranquila y familiar.
- Edificio de 7 pisos con sello verde y entorno residencial.

### ¡No dejes pasar esta oportunidad!

Vive en una de las mejores ubicaciones de Providencia, con todos los servicios y comodidades a tu alcance. Contáctanos y agenda tu visita hoy mismo.

Gastos comunes aproximados: **\$140.000**

## Más características

Orientación: **Nororiente**  
 Año construcción: **1977**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Ascensor

- ✓ Bodega
- ✓ Luz electrica
- ✓ Walk-in closet