

ATENCION INVERSIONISTA :: VENTA OFICINA M. PEREIRA. METRO PEDRO DE VALDIVIA



UF 7.450 / \$295.690.500

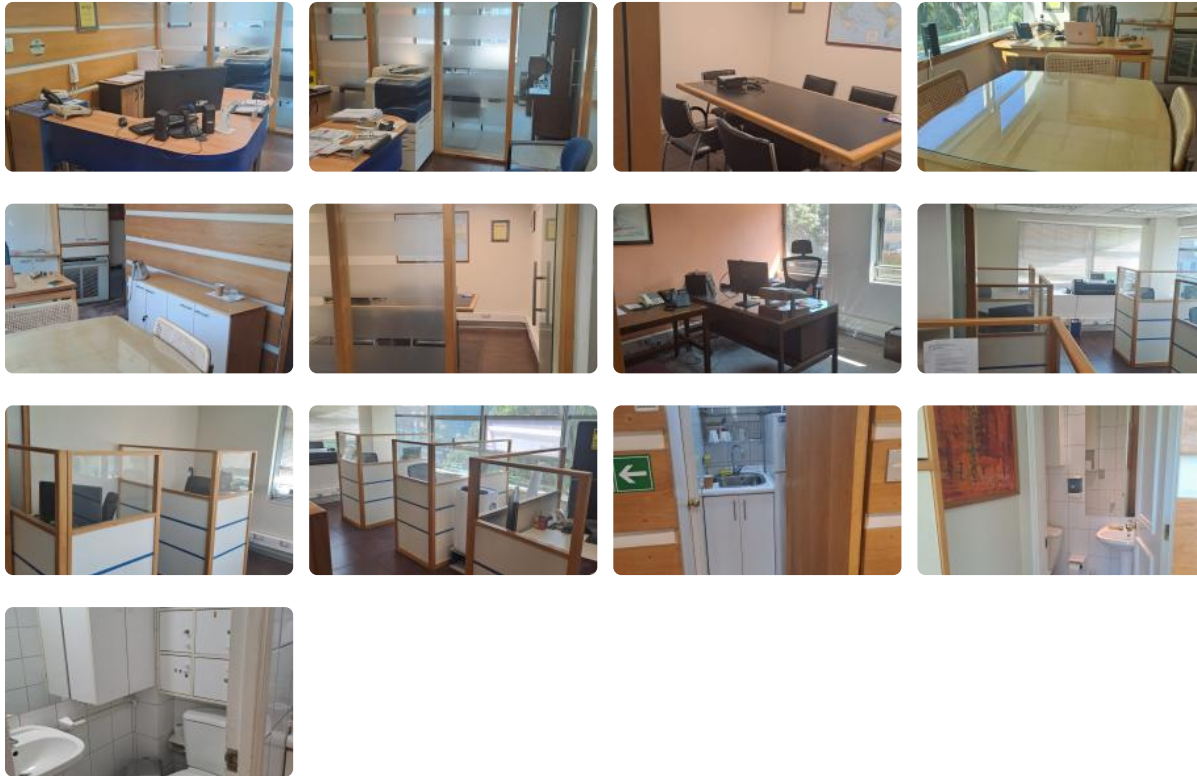
📍 METRO PEDRO DE VALDIVIA

🚻 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 97 m² construidos

🌳 97 m² terreno



Gran oportunidad para inversionistas:: Se vende oficina en Marchant Pereira, ubicada en un sector consolidado, con arquitectura atractiva, moderna y luminosa. La oficina está semi amoblada y se encuentra en el cuarto piso, con orientación Nor-Oriente. Cuenta con recepción, dos privados (uno con baño propio), una sala de reuniones, espacio para 8 puestos de trabajo, 2 baños y kitchenette. Incluye 1 estacionamiento subterráneo y 1 bodega.

Los gastos comunes son de \$270.000. El edificio tiene acceso controlado, conserjería 24/7 y cámaras de seguridad. Excelente conectividad, a pasos del Metro Pedro de Valdivia, cafeterías, bancos y comercio en general. La comisión de corretaje es del 2%. Para más información, contacta al +569 32293332 o al correo valdelesteltda@gmail.com. Vende Carlota Iriarte A.

Gastos comunes aproximados: **\$270.000**

Contribuciones aproximadas: **\$1.500.000**

ATENCION INVERSIONISTA :: VENTA OFICINA M. PEREIRA. METRO PEDRO DE VALDIVIA

Más características

<p>Orientación: Oriente</p> <p>Año construcción: 2001</p>	<p>Barrio:</p> <p>Metro (8 min)</p> <p>Colegios (10 min)</p> <p>Supermercado (10 min)</p> <p>Clínicas (15 min)</p> <p>Ciclovía (5 min)</p> <p>Comercio (5 min)</p> <p>Comisaría (10 min)</p> <p>Estación de servicios (10 min)</p> <p>Locomoción colectiva (5 min)</p> <p>Parques (8 min)</p>	<p>✓ Bodega</p> <p>✓ Ascensor</p> <p>Estacionamiento de visitas</p> <p>✓ Conserjería</p> <p>Sistema contra incendio</p> <p>✓ Lobby</p>	<p>✓ Conserjería</p> <p>Sistema contra incendio</p> <p>✓ Lobby</p> <p>✓ Bodega</p> <p>✓ Ascensor</p> <p>Estacionamiento de visitas</p>
---	--	--	--