

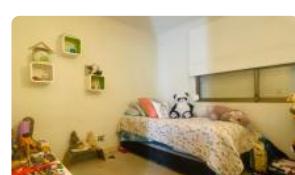
# VENTA CASA MEDITERRANEA CHAMISERO COLEGIOS DUNALASTAIR - LINCON - ALIANZA FRANCES



UF 12.000 / \$476.772.000

📍 CHAMISERO

- 🛏 3 dormitorios
- 🛏 1 dormitorios en suite
- 🛁 3 baños
- 🚗 4 estacionamientos
- 🏗 160 m<sup>2</sup> construidos
- 🏗 450 m<sup>2</sup> terreno



# VENTA CASA MEDITERRANEA CHAMISERO COLEGIOS DUNALASTAIR - LINCON - ALIANZA FRANCESA

---

VALOR DE VENTA: UF 12.000.-

## RESUMEN

3 DORMITORIOS

3 BAÑOS

TERRAZA TECHADA

LOGIA TECHADA

PIEZA Y BAÑO DE SERVICIO

450 MTS2 DE TERRENO

160 MTS2 CONSTRUIDOS

## Descripción

Casa mediterránea en condominio de Chamisero, con acceso controlado y seguridad 24/7, con plaza con juegos infantiles. Ubicado a pasos del Colegio Lincoln y Dunalastair y cercano a la Alianza Francesa, donde disfrutarás de una ubicación privilegiada con fácil acceso a centros comerciales, supermercados y bancos. Con rápido acceso a Vitacura y Santiago por autopista Nor-Oriente y a la Dehesa por Juan Pablo II, lo que te permitirá moverte con facilidad por la ciudad. ¡Perfecta para familias que buscan calidad de vida.

## DISTRIBUCIÓN

### Primer Piso:

Hall de entrada amplio, Baño de Visitas, Dormitorio Principal en Suite con walk-in closet y sistema de A/C.

Acogedor Living Comedor, Cocina Equipada con horno empotrado, cocina encimera, campana y comedor de diario. Pieza y Baño de Servicio, Logia techada de gran tamaño, con acceso a jardines.

### Segundo Piso:

Sala de Estar acogedora con equipo de Aire a condicionado, al igual que los 2 dormitorios con vista al jardín y baño completo.

### Exterior:

Jardines formados con lindos árboles y flores, con riego automático, Terraza amplia, perfecto para disfrutar en familia.

Orientación: Sur-Poniente

Material de construcción: sólida y metalcom.

## EQUIPAMIENTO ADICIONAL:

Persianas Eléctricas y Cámaras de Seguridad.

A/C en dormitorios y sala de estar.

Ventanas termopanel y con cortinas roller.

Terraza techada.

Logia y/o patio servicio techado.

Condominio cuenta con plazas con juegos infantiles.

## ¡TU HOGAR IDEAL, TE ESPERA!

NUESTRA EMPRESA OFRECE EL SERVICIO DE ASESORÍA FINANCIERA PARA LA OBTENCIÓN DE CRÉDITOS HIPOTECARIOS Y NEGOCIACIÓN DE TASA COMO PARTE DEL SERVICIO, NO DUDE EN CONTACTARNOS. [juconcha@IAG.CL](mailto:juconcha@IAG.CL) +56982062760

---

Gastos comunes aproximados: \$200.000

Contribuciones aproximadas: \$160.000

# VENTA CASA MEDITERRANEA CHAMISERO COLEGIOS DUNALASTAIR - LINCON - ALIANZA FRANCESA

## Más características

Orientación: <b>Surponiente</b>	<b>Barrio:</b> Metro (10 min) Colegios (3 min) Supermercado (3 min) Clínicas (5 min) Ciclovía (3 min) Comercio (3 min) Comisaría (5 min) Estación de servicios (2 min) Locomoción colectiva (2 min) Parques (3 min)	<input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Comedor de diario <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio y Baño de servicio <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Patio <input checked="" type="checkbox"/> Sala de estar <input checked="" type="checkbox"/> Terraza <input checked="" type="checkbox"/> Walk-in closet <input checked="" type="checkbox"/> Juegos Infantiles <input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Condominio cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado <input checked="" type="checkbox"/> Calefacción Central <input checked="" type="checkbox"/> Conexión para Lavarropas <input checked="" type="checkbox"/> Energia Solar <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> Línea Telefónica <input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica <input checked="" type="checkbox"/> TV por cable <input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Comedor de diario <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio y Baño de servicio <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Patio	<input checked="" type="checkbox"/> Acceso controlado <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Condominio cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Conserjería <input checked="" type="checkbox"/> Agua potable <input checked="" type="checkbox"/> Alcantarillado <input checked="" type="checkbox"/> Calefacción Central <input checked="" type="checkbox"/> Conexión para Lavarropas <input checked="" type="checkbox"/> Energia Solar <input checked="" type="checkbox"/> Gas Natural <input checked="" type="checkbox"/> Internet <input checked="" type="checkbox"/> Línea Telefónica <input checked="" type="checkbox"/> Luz eléctrica <input checked="" type="checkbox"/> TV por cable <input checked="" type="checkbox"/> Baño de visitas <input checked="" type="checkbox"/> Closets <input checked="" type="checkbox"/> Cocina <input checked="" type="checkbox"/> Comedor <input checked="" type="checkbox"/> Comedor de diario <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio en suite <input checked="" type="checkbox"/> Dormitorio y Baño de servicio <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Living <input checked="" type="checkbox"/> Logia <input checked="" type="checkbox"/> Patio
------------------------------------	---	---	--

# VENTA CASA MEDITERRANEA CHAMISERO COLEGIOS DUNALASTAIR - LINCON - ALIANZA FRANCESA

Internet

Línea Telefónica

Luz eléctrica

TV por cable

Sala de estar

Terraza

Walk-in closet

Juegos Infantiles