



UF 1.300,9 / \$50.000.000

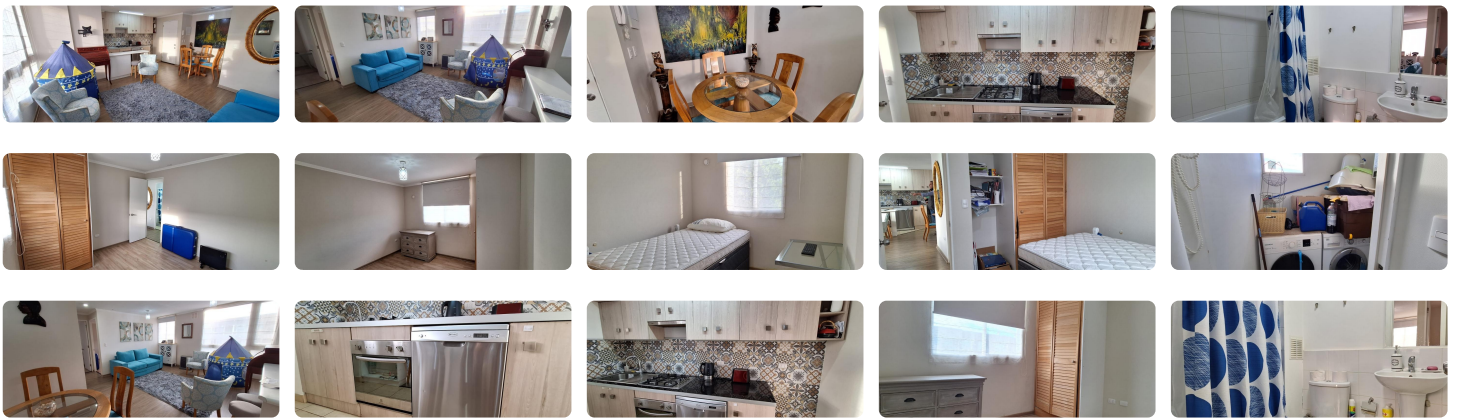
📍 Condominio Portal de Labranza

🚗 2 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 57 m<sup>2</sup> construidos



Vende a valor de oportunidad acogedor Departamento 5° piso Condominio Portal de Labranza, muy iluminado orientación sur poniente, excelente ubicación y conexión.

Condominio cuenta con áreas verdes, juegos para niños, piscina, sala de eventos y quincho.

**Valor de oportunidad conversable: \$50.000.000.-**

#### **Características:**

- Superficie 57 m<sup>2</sup> apróx.
- 2 dormitorios
- 1 baño
- Living y comedor
- Cocina americana, equipada con muebles, encimera, horno y campana
- Logia
- 1 estacionamiento asignado
- Incluye Lavavajillas, estufa a parafina tiro balanceado, lámparas y cortinas
- Pisos flotante y cerámico
- Acceso controlado 24/7 con Conserjería
- **Con \$2.000.000 adicionales** incluye muebles, sillones, comedor, camas, lavadora, secadora, (Adornos, pintura comedor y espejos no)

Para más información:

- +56 9889 234 11

- [temuco@jcspropiedades.cl](mailto:temuco@jcspropiedades.cl)
- <https://www.jcspropiedades.cl/>

Gastos comunes aproximados: **\$34.000**

## Más características

Orientación: **Surponiente**  
Año construcción: **2017**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Calefacción Central
- ✓ Juegos Infantiles
- ✓ Logia

- ✓ Luz electrica
- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Sala de estar
- ✓ Salón de eventos