



UF 9,5 / \$365.000

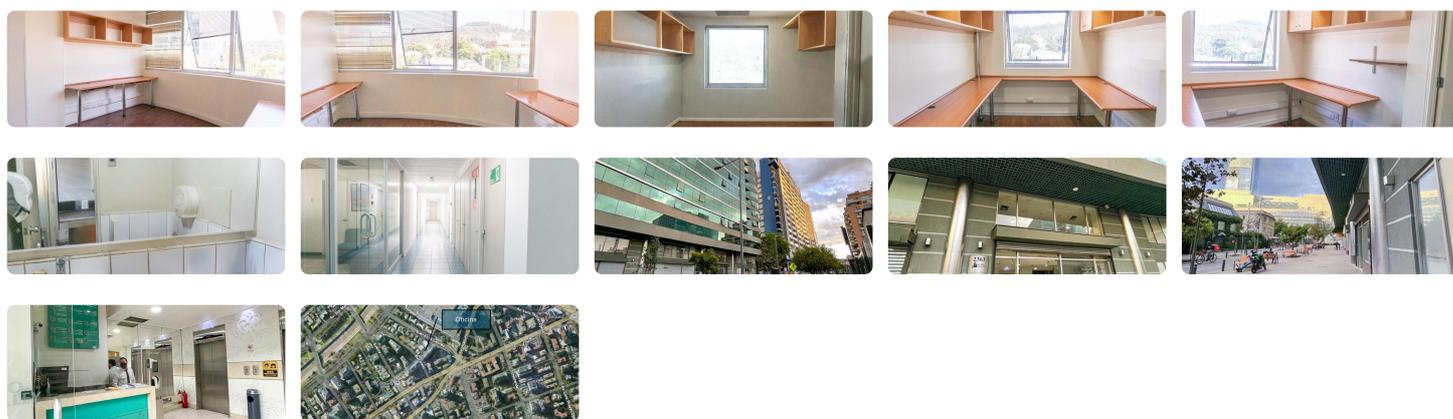
📍 Metro Los Leones

🚻 1 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 27 m² construidos

🏠 27 m² terreno



Oficina de 27m² útiles, recién pintada y arreglada (fotos referenciales), son 2 amplios ambientes (1 privado) y 1 baño. Se puede entregar con o sin muebles. Además se entrega con cortinas roller nuevas.

Ubicada a pasos de combinación de Metro Los Leones L1/L6 en área de alta demanda comercial en providencia; restaurantes, bancos, grandes tiendas, oficinas.

En moderno edificio con disponibilidad y conserjería 24/7, estacionamientos publicos y bicicletero en el mismo edificio y en las inmediaciones.

Equipada con moderno aire acondicionado y calefacción

Gastos comunes: \$85.000 aprox

Valor arriendo: 9,45 UF

Opción de agregar arriendo de estacionamiento a 3 UF.

Gastos comunes aproximados: **\$80.000**

Más características

Orientación: **Noriente**

Año construcción: **2000**

Barrio:

Metro (3 min)

Colegios (3 min)

Supermercado (3 min)

Clínicas (3 min)

✓ Calefacción Central

✓ Home Office

✓ Luz electrica

	Ciclovía (3 min) Comercio (3 min) Comisaría (3 min) Estación de servicios (3 min) Locomoción colectiva (3 min) Parques (3 min)		
--	---	--	--