



UF 14.500 / \$557.249.500

📍 Maturana

🚿 6 baños

🏠 440 m<sup>2</sup> construidos

🏠 440 m<sup>2</sup> terreno



Propiedad histórica en venta en Calle Maturana, Santiago Centro.

### Descripción:

Imponente propiedad de 440m<sup>2</sup> en calle Maturana, declarada Monumento Histórico.

- **Ubicación privilegiada:** En el corazón de Santiago, con gran conectividad.
- **Amplios espacios:** 9 oficinas, 2 bodegas, 6 baños, terraza con techo.
- **Potencial:** Ideal para proyectos culturales, oficinas de prestigio o inversión.
- **Renta actual:** Propiedad arrendada con excelente cliente.
- **Papeles al día:** Compra segura y sin complicaciones.
- **Precio:** Venta: **14.500 UF** MAS 2% comisión del corredor (aceptamos ofertas) envíanos tus dudas, consultas o agenda una visita al +56997128899 o nuestro correo [cv4propiedades@gmail.com](mailto:cv4propiedades@gmail.com)

Gastos comunes aproximados: \$101.111

Contribuciones aproximadas: \$101.111

## Más características

Orientación: **Norte**  
Año construcción: **2020**

**Barrio:**  
Metro (1 min)  
Colegios (1 min)  
Supermercado (1 min)  
Clínicas (1 min)  
Ciclovía (1 min)  
Comercio (1 min)  
Comisaría (1 min)  
Estación de servicios (1 min)  
Locomoción colectiva (1 min)  
Parques (1 min)

Agua potable

Luz electrica