

## UF 7.600 / \$292.113.600

♥ CERRO COLORADO

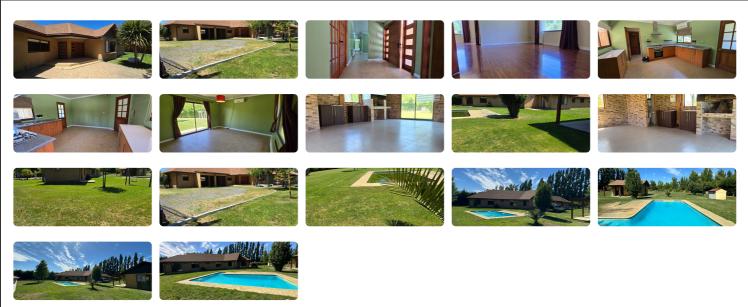
⊕ 4 dormitorios

₩ 4 baños

🖺 2 estacionamientos

☐ 204 m² construidos

☐ 5000 m² terreno



¡Descubre el hogar de tus sueños!

¡Exclusiva propiedad diseñada para quienes buscan lujo, confort y espacios únicos!

Características principales:

4 dormitorios y 4 baños (principal en suite con jacuzzi y walk-in closet).

Cocina americana equipada con encimera y horno eléctrico, comedor de diario y despensa.

Espacios adicionales: pieza de servicio, sala de estar, pieza de planchado y amplio living-comedor.

Calefacción central para máxima comodidad.

Exteriores que inspiran:

Piscina y quincho equipado con baños, ideales para compartir.

Jardines con riego automático en 5,000  $\mathrm{m}^2$  de césped.

Amplia terraza y estacionamiento para visitas.

Comodidades y seguridad:

Acceso controlado 24/7.

2 estacionamientos herméticos con portón automático.

Sala multiuso para eventos y reuniones.

Superficie construida: 204 m² | Gastos comunes: \$30,000 | Contribuciones: \$270,000 aprox.

¡Tu nuevo hogar está aquí! Agenda tu visita hoy mismo y siente cómo sería vivir en este espacio diseñado para disfrutar.

¿Te interesa? ¡Contáctame ahora y da el primer paso hacia tu nuevo estilo de vida!

Gastos comunes aproximados: \$30.000

Contribuciones aproximadas: \$270.000

## Más características

Parques (20 min)

## **Barrio:**

Colegios (8 min)
Supermercado (20 min)
Clínicas (30 min)
Ciclovía (5 min)
Comercio (20 min)
Comisaría (15 min)
Estación de servicios (8 min)
Locomoción colectiva (3 min)

Agua de pozo

Agua potable

Alarma

Baño de servicio

Bodega

Calefacción Central

Home Office

Logia

Luz electrica

Piscina

Quincho

Walk-in closet