



UF 5,1 / \$195.000

📍 Santa Ana

🛏️ 2 dormitorios

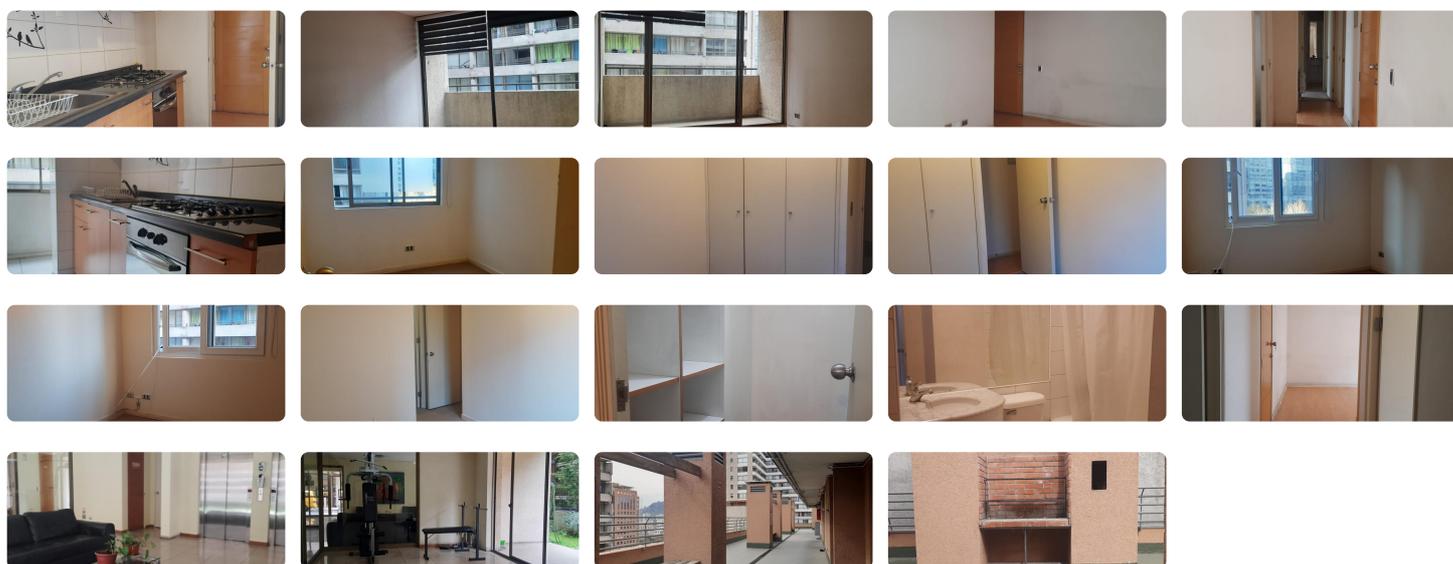
🛏️ 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 58 m² construidos

🌿 2 m² terraza



Departamento de 2 dormitorios en ARRIENDO en Santiago Centro.

Ubicado en San Martín 873, cercano a METRO Santa Ana

50% Descuento PRIMER MES \$195.000, luego pagas \$390.000.

Piso 9, orientación norte, 2 dormitorios 2 baños, uno en suite con walking closets cocina tradicional equipada con horno, campana, cocina a gas, logia. Agua caliente por caldera.

Piso flotante en living comedor y pasillo, alfombra en dormitorios, cerámico en baños. ventanas termopanel en dormitorio principal con marcos de PVC blanco.

Propiedad cuenta con BODEGA, no tiene estacionamiento.

Comunidad cuenta con QUINCHOS, salón de eventos, lavandería, gimnasio, conserjería 24 horas. GASTOS COMUNES \$90.000 aprox. + consumo de agua caliente.

Requisitos para arriendo: Renta 3 veces el arriendo. Dicom sin morosidades importantes. Cédula vigente. Contrato de trabajo. Aval, Mes de garantía. Pago comisión 50% + IVA.

Puedes complementar renta con aval, Cédula vencida, presentar solicitud de visa permanente vigente.

DOCUMENTOS REQUERIDOS Dependientes (contrato) •Últimas 3 liquidaciones. •Cotizaciones AFP. •Cédula de identidad vigente. •DICOM platinum 360 vigente •Certificado de antigüedad/Contrato de trabajo (si aplica)

Independientes (honorarios) •6 Últimas Boletas/F29/resumen del SII. •Carpeta tributaria para créditos. •Cédula de identidad vigente •Dicom platinum 360 vigente.

Gastos comunes aproximados: **\$90.000**

Más características

Orientación: **Norte**

Barrio:

Metro (9 min)

Locomoción colectiva (2 min)

✓ Admite mascotas

✓ Ascensor

✓ Bodega

✓ Gimnasio

✓ Lavandería

✓ Logia

✓ Quincho

✓ Salón de eventos