



UF 7,3 / \$280.000

📍 Santa Isabel

🚗 2 dormitorios

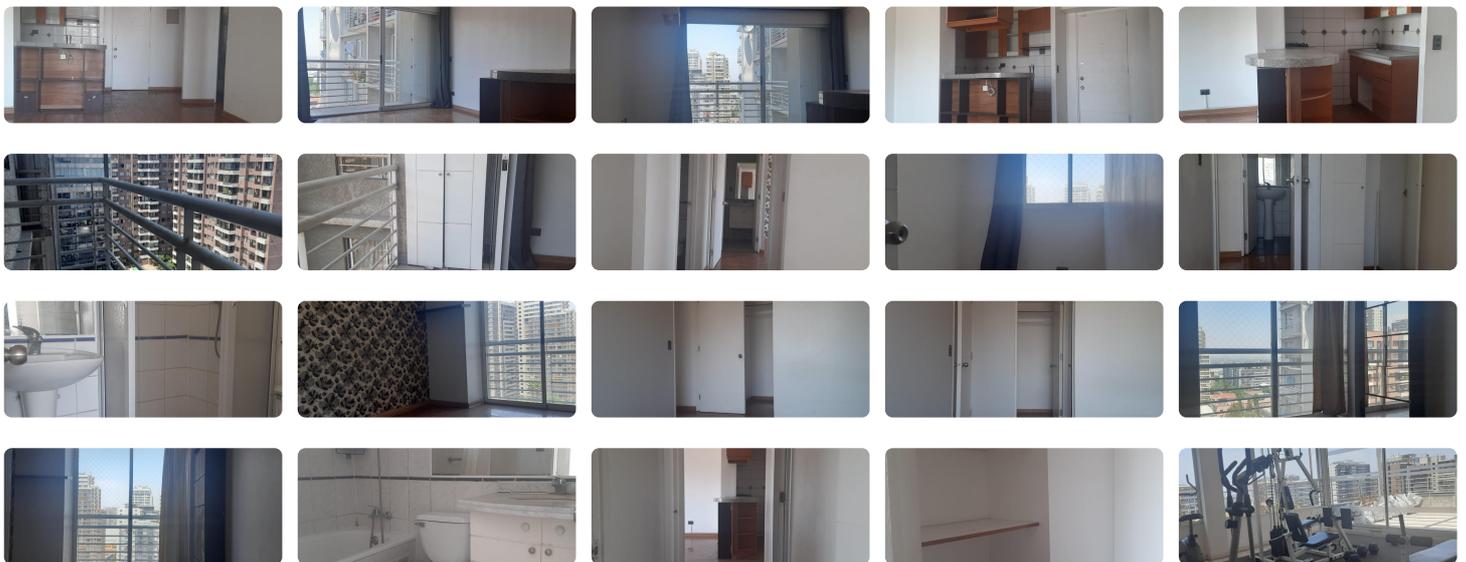
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 53 m<sup>2</sup> construidos

🏠 2 m<sup>2</sup> terraza



Departamento de 2 dormitorios en ARRIENDO en Santiago Centro.

Ubicado en Santa Victoria 340, cercano a METRO Santa Isabel (5), 700 mts.

30% DESCUENTO primer mes \$280.000, luego pagas \$400.000

GARANTÍA en 3 cuotas.

Propiedad cuenta con ESTACIONAMIENTO, no tiene bodega.

Piso 14, orientación sur, 2 dormitorios 2 baños, uno en suite con closets cocina americana equipada con horno, campana, cocina a gas. CONEXION A LAVADORA, agua caliente por caldera. Piso flotante en todo el departamento, cerámico en baños.

Comunidad cuenta con QUINCHOS, salon de eventos, lavandería, gimnasio, piscina, conserjería 24 horas. GASTOS COMUNES \$100.000 aprox. + consumo de agua caliente

Requisitos para arriendo:

Renta 3 veces el arriendo. Dicom sin morosidades importantes. Cédula vigente. Contrato de trabajo. Mes de garantía. Pago comisión 50% + IVA.

Puedes complementar renta con aval. Cédula vencida, presentar solicitud de visa permanente vigente.

DOCUMENTOS REQUERIDOS Dependientes (contrato) •Últimas 3 liquidaciones. •Cotizaciones AFP. •Cédula de identidad vigente. •DICOM platinum 360 vigente •Certificado de antigüedad/Contrato de trabajo (si aplica)

Independientes (honorarios) •6 Últimas Boletas/F29/ resumen del SII. •Carpeta tributaria para créditos. •Cédula de identidad vigente •Dicom platinum 360 vigente

Gastos comunes aproximados: **\$100.000**

## Más características

Orientación: **Sur**

**Barrio:**  
Metro (8 min)

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Ascensor
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería

- ✓ Piscina
- ✓ Quincho
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Walk-in closet