



UF 6,5 / \$250.000

📍 Centro Histórico

🚗 1 dormitorios

🚿 1 baños

🚗 0 estacionamientos

🏠 25 m² construidos

🌿 0 m² terraza



Departamento HOMESTUDIO en ARRIENDO en Santiago Centro.

Ubicado en Huerfanos 1400, cercano a METRO Santa Ana y Moneda.

Propiedad incluye BODEGA.

Estacionamiento opcional por \$65.000.

Piso 5, 1 ambiente, dormitorio, cocina independiente equipada con encimera metálica eléctrica, campana, muebles en base y muro.

Agua caliente por caldera. Piso flotante en dormitorio, cerámico en baño y cocina.

Comunidad cuenta con QUINCHOS, salón de eventos, lavandería, gimnasio, piscina conserjería 24 horas. GASTOS COMUNES \$60.000 aprox. + consumo de agua caliente

Requisitos para arriendo: Renta 3 veces el arriendo. Cédula vigente. Contrato de trabajo. Mes de garantía. Pago comisión 50% + IVA.

Puedes complementar renta con tu aval. Cédula vencida, presentar solicitud de visa permanente vigente.

DOCUMENTOS REQUERIDOS

Dependientes (contrato) •Últimas 3 liquidaciones. •Cotizaciones AFP. •Cédula de identidad vigente. •DICOM platinum 360 vigente •Certificado de antigüedad/Contrato de trabajo (si aplica)

Independientes (honorarios) •Resumen del SII, últimos 6 meses. •Carpeta tributaria para créditos. •Cédula de identidad vigente •Dicom platinum 360 vigente

Gastos comunes aproximados: **\$55.000**

Más características

Orientación: **Poniente**

Barrio:
Metro (8 min)

- ✓ Ascensor
- ✓ Bodega
- ✓ Gimnasio
- ✓ Lavandería
- ✓ Piscina

- ✓ Quincho
- ✓ Sala de reuniones
- ✓ Salón de eventos
- ✓ Salón de niños