



UF 20,8 / \$800.000

📍 ISLA TEJA

🛏 3 dormitorios

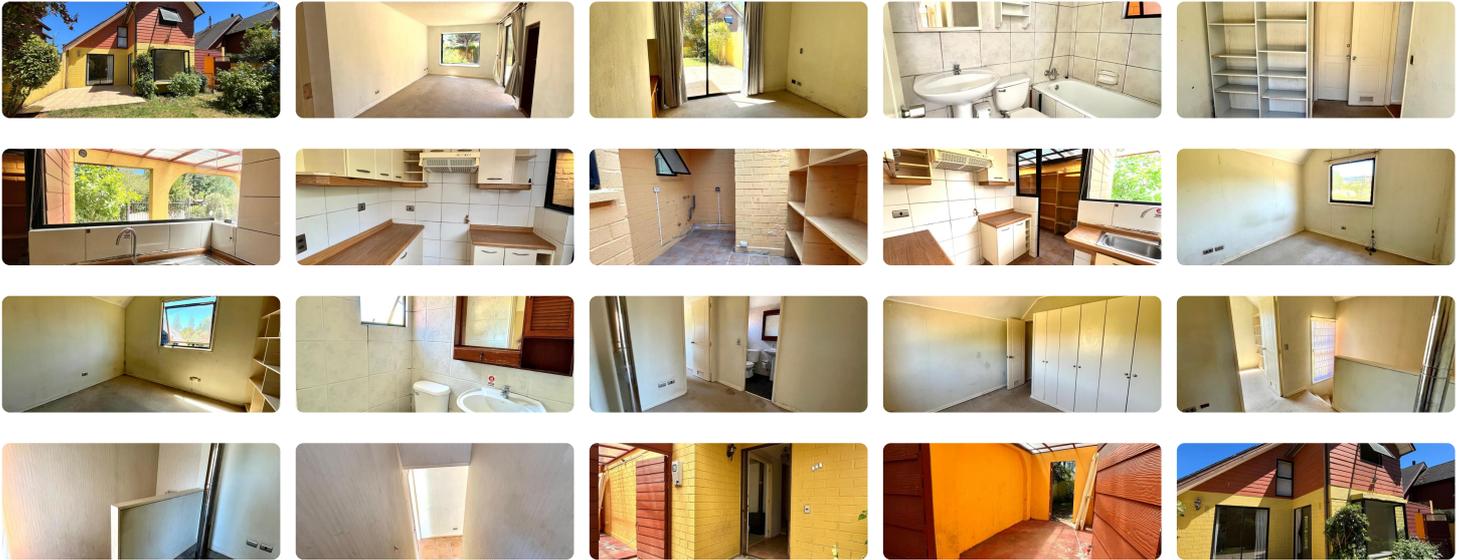
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 1 estacionamientos

🏠 85 m<sup>2</sup> construidos

🌳 140 m<sup>2</sup> terreno



Cómoda casa de 2 pisos ubicada en sector tranquilo de Isla Teja. La distribución es la siguiente:

Primer Nivel:

Hall de entrada, living comedor con combustión lenta, dormitorio principal en suite, con baño y walking closet. Cocina amoblada que incluye campana de extracción.

Amplia logia que funciona también como bodega.

Segundo Nivel:

Estar, 3 dormitorios con closet y 1 baño familiar.

La casa cuenta con reja de entrada manual y estacionamiento techado, antejardín. Amplia bodega techada. Espacioso patio interior con pequeño canil, jardín y terraza abierta.

Actualmente en remodelación de pintura interior y cambio de alfombra.

VALOR DE ARRIENDO \$800.000.-

DISPONIBLE DESDE EL 1 DE FEBRERO

**REQUISITOS:**

- Acreditar Renta líquida mensual 3 veces el valor del arriendo.
- Antecedentes comerciales sin morosidad

**GASTOS:**

- Mes de Garantía
- Mes adelantado de Arriendo
- Comisión Asesoría Inmobiliaria correspondiente al 50% del valor del primer Arriendo.

Gastos comunes aproximados: \$0

## Más características

Orientación: **Poniente**

- ✓ Admite mascotas
- ✓ Agua potable
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Bodega

- ✓ Logia
- ✓ Luz electrica
- ✓ Walk-in closet