



UF 4.752,2 / \$185.000.000

📍 Embalse los Aromos 1

🚗 3 dormitorios

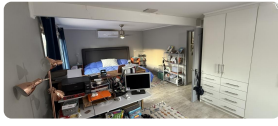
🛏 1 dormitorios en suite

🚿 2 baños

🚗 5 estacionamientos

🏠 140 m² construidos

🌳 5000 m² terreno



Se vende hermosa parcela full equipada, lista para llegar, vivir y disfrutar. Ubicada en la parcelación Aromos 1, su ingreso es por el camino fuerte Aguayo. Este es un condominio compuesto tan solo de 45 parcela, totalmente cerrado y cuenta con vigilante. Está linda casa tiene living, cocina y comedor integrado generando una gran amplitud en su parte principal. También cuenta con 3 habitaciones amplias con clóset integrado, una de dichas habitaciones posee baño en suite. Su terraza es amplia a todo el largo de la casa.

Esta parcela tiene:

sistema eléctrico de postación y también cuenta con generador eléctrico propio.

Alcantarillado por Fosa ecológica.

Agua potable de red y estanques de agua de respaldo.

Doble sistema de aire acondicionado.

Importante

Los residentes del Condominio Aromos 1 cuentan con acceso privado al embalse y sus áreas comunes de picnic y embarcadero.

Además, mantiene portones privados con acceso remoto (vía telefónica) con cámaras de seguridad.

Valor venta \$185.000.000 millones

oferta válida solo al contado

gastos comunes \$ 40.000 aproximadamente.

contribuciones \$ 130.000 aproximadamente

cualquier consulta contactar +56969199701 Nicolle Loyola

Gastos comunes aproximados: **\$40.000**

Contribuciones aproximadas: **\$130.000**

Más características

Orientación: **Sur**

Pisos: **1**

Año construcción: **2021**

Barrio:

Metro (30 min)
Colegios (30 min)
Supermercado (30 min)
Clínicas (30 min)
Ciclovía (30 min)
Comercio (30 min)
Comisaría (30 min)
Estación de servicios (30 min)
Locomoción colectiva (30 min)
Parques (30 min)

✓ Agua de pozo

✓ Alcantarillado

✓ Bodega

✓ Home Office

✓ Luz electrica

✓ Walk-in closet