



UF 7.804,8 / \$300.000.000

📍 Cerro Negro

🚗 4 dormitorios

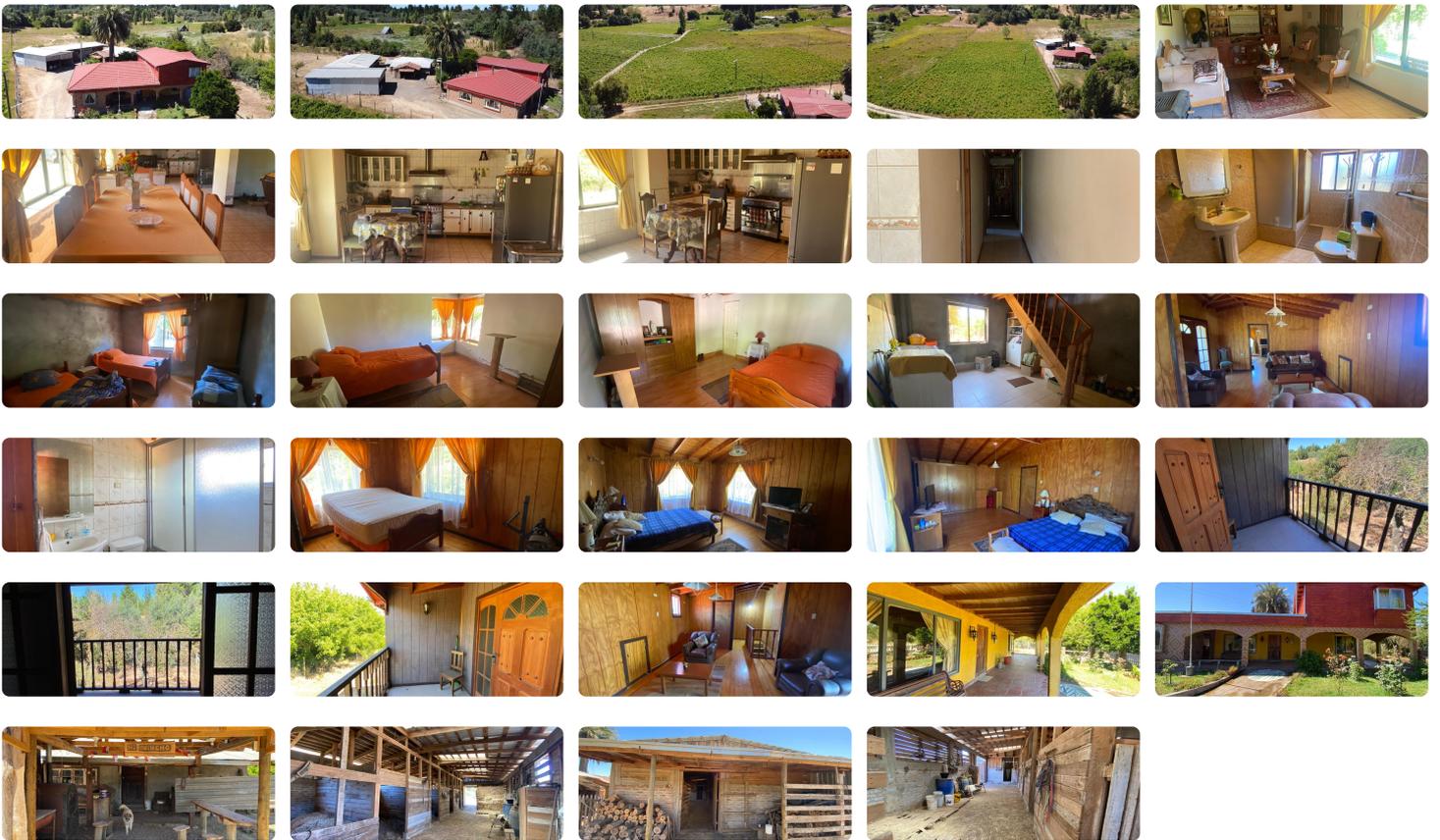
🚿 2 baños

🚗 4 estacionamientos

🏠 320 m² construidos

🌳 46000 m² terreno

Forma del terreno: [Plano](#)



Se ofrece en venta una hermosa propiedad de 4,6 ha ubicada en una zona privilegiada. Esta parcela cuenta con una viña de 0,6 ha de uvas Moscatel de Alejandría y Corinto, ideal para proyectos agrícolas, vitivinícolas o de autoconsumo.

Características de la infraestructura hídrica:

- 2 pozos:
 - Pozo profundo de 25 metros.
 - Noria de 8 metros de profundidad y 1,20 metros de diámetro.

Instalaciones eléctricas:

- Luz monofásica proporcionada por Copelec.

Construcciones incluidas:

- Casa patronal:
 - 4 habitaciones.

- 2 baños completos.

Perfecta para una familia que quiera vivir en un lugar campestre que proporciona una tranquilidad impagable para vivir en la naturaleza.

• Galpón:

- Equipado con pesebreras para caballos, ideal para quienes deseen integrar actividades ecuestres.

• Quincho:

- Espacio ideal para reuniones sociales y familiares, pensado para disfrutar del entorno natural y la tranquilidad del lugar.

Esta propiedad es perfecta para quienes buscan un entorno rural con potencial agrícola y cómodas instalaciones para la vida familiar o actividades recreativas. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla!

Más características

Orientación: **Suroriente**

✓ Agua de pozo

✓ Bodega

✓ Chimenea

✓ Luz eléctrica